COOPERATIVA DE AHORRO, CRÉDITO Y SERVICIOS MÚLTIPLES DE LOS MÉDICOS R.L

(COOPEMÉDICOS R.L)

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Al 30 de Septiembre del 2026 y 2025



ANEXO Nº 1

COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE LOS MÉDICOS, R.L.

Coopemédicos, R.L.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 30 de Septiembre del 2026 y 2025

(En colones sin céntimos)

ACTIVO:	Notas	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Disponibilidades	C.1	**4,796,695,588**	**3,780,365,515**	**3,675,210,179**
Efectivo		842,676,450	705,443,826	1,209,102,658
Banco Central de Costa Rica		2,902,800,860	2,087,856,502	802,514,765
Entidades financieras del país		83,338,263	106,124,445	101,383,666
Disponibilidades restringidas		967,880,015	880,940,742	1,562,209,090
Inversiones en instrumentos financieros	C2. D1. D2, G.2	**15,417,803,727**	**16,094,732,122**	**13,317,452,385**
Al valor razonable con cambios en resultados		152,171,232	183,116,353	273,530,870
Al valor razonable con cambios en otro resultado integral		11,021,096,229	12,141,570,423	11,209,276,735
Al costo amortizado		4,114,277,684	3,639,706,260	1,714,154,711
Productos por cobrar		175,091,648	162,636,652	120,490,069
(Estimación por deterioro)		(44,833,066)	(32,297,566)	0.00
Cartera de créditos	C3 a C12, y G.3	**49,369,020,746**	**46,529,830,337**	**45,346,902,408**
Créditos vigentes		46,267,878,762	43,536,288,867	42,295,675,003
Créditos vencidos		5,402,586,223	4,778,295,775	4,762,646,239
Créditos en cobro judicial	C.13	458,298,631	467,022,713	633,186,618
(Ingresos diferidos cartera de crédito)		(575,769,750)	(554,396,880)	(546,425,943)
Productos por cobrar		601,874,293	572,265,040	585,521,062
(Estimación por deterioro)	C.4	(2,785,847,411)	(2,269,645,179)	(2,383,700,572)
Cuentas y comisiones por cobrar	G.4	**19,143,687**	**4,150,860**	**17,867,556**
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas		378,150	0.00	77,633
Otras cuentas por cobrar		19,006,858	4,392,181	18,031,244
(Estimación por deterioro)		(241,321)	(241,321)	(241,321)
Bienes Mantenidos para la Venta	G.5	**156,895,750**	**122,337,971**	**189,121,464**
Bienes y valores adquiridos en recuperación de créditos		156,895,750	155,151,371	196,691,219
(Estimación por deterioro y por disposición legal o prudencial)		0.00	(32,813,400)	(7,569,756)
Participación en el capital de otras empresas (neto)	B9, B10, C14, G.6	**225,015,433**	**244,806,556**	**227,612,363**
Inmuebles, mobiliario y equipo (neto)	G.7	**1,349,801,142**	**1,388,605,254**	**1,406,624,299**
Otros activos	G.8	**447,576,692**	**529,883,762**	**463,230,267**
Activos intangibles	G.8.1	116,586,001	137,072,575	156,910,765
Otros activos disponibles para la venta fuera del alcance de NIIF 5	G.8.2	249,626,210	275,747,272	208,963,779
Otros activos		81,364,482	117,063,915	97,355,723
TOTAL DE ACTIVOS		**71,781,952,764**	**68,694,712,376**	**64,644,020,920**

CARLOS LUIS MURILLO MORALES (FIRMA) Firmado digitalmente por CARLOS LUIS MURILLO MORALES (FIRMA) Fecha: 2026.10.28 10:24:36 -06'00'

Carlos Luis Murillo Morales
Gerente General

LUIS FERNANDO GUERRERO RICHMOND (FIRMA) Firmado digitalmente por LUIS FERNANDO GUERRERO RICHMOND (FIRMA) Fecha: 2026.10.28 09:58:45 -06'00'

Luis Fernando Guerrero Richmond
Contador General

KATHERINE VANESSA ARAYA PEREIRA (FIRMA) Firmado digitalmente por KATHERINE VANESSA ARAYA PEREIRA (FIRMA) Fecha: 2026.10.26 17:35:22 -06'00'

Katherine Araya Pereira
Auditor Interno

Coopemédicos, R.L.

Estados Financieros Intermedios, Septiembre 2026 - 2025

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
PASIVOS:				
Obligaciones con el público	F.2 y F.3, G.9	**36,103,615,282**	**33,953,272,132**	**34,207,914,583**
A la vista		1,737,426,859	2,164,348,803	1,543,367,205
A plazo		33,634,733,130	31,088,602,057	31,944,469,326
Otras Obligaciones Con el Público		0.00	0.00	0.00
Cargos financieros por pagar	F.3 y G.9.2	731,455,293	700,321,272	720,078,053
Obligaciones con entidades financieras	G.10	**18,548,991,160**	**19,106,655,812**	**15,336,214,787**
A la Vista		0.00	0.00	0.00
A plazo		5,041,708,059	4,936,757,732	3,060,447,246
Otras obligaciones con entidades		13,468,017,157	14,127,396,444	12,232,227,716
Cargos financieros por pagar		39,265,944	42,501,636	43,539,826
Cuentas por pagar y provisiones	G.11	**1,214,949,111**	**793,437,567**	**775,520,296**
Provisiones		102,907,740	16,862,546	40,499,176
Otras cuentas por pagar diversas		1,112,041,371	776,575,021	735,021,120
Otros pasivos	G.12	**377,950,665**	**195,555,047**	**176,945,294**
Ingresos diferidos		230,230,093	139,997,824	109,303,055
Aportaciones de capital por pagar		147,720,572	55,557,223	67,642,239
TOTAL DE PASIVOS		**56,245,506,218**	**54,048,920,559**	**50,496,594,960**
PATRIMONIO				
Capital social	G.13	**12,349,456,174**	**11,649,637,022**	**11,367,933,283**
Capital pagado		12,349,456,174	11,649,637,022	11,367,933,283
Ajustes al patrimonio -Otros resultados integrales	G.14	**519,955,477**	**462,865,400**	**450,529,721**
Reservas	G.15	**2,077,368,715**	**1,997,067,322**	**1,794,704,959**
Resultado de periodos anteriores		**0.00**	**0.00**	**0.00**
Resultado del periodo	G16, H	**589,666,180**	**536,222,072**	**534,257,997**
TOTAL DEL PATRIMONIO		**15,536,446,546**	**14,645,791,816**	**14,147,425,960**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**71,781,952,764**	**68,694,712,376**	**64,644,020,920**
Cuentas Contingentes Deudoras	I.1	**4,000,758,203**	**4,340,296,790**	**4,425,075,115**
Cuentas Contingentes Deudoras		4,000,758,203	4,245,996,790	4,257,727,115
Créditos pendientes de desembolsar		0.00	94,300,000	167,348,000
Otras Cuentas de Orden Deudoras	I.2	**1,828,945,979**	**1,704,085,059**	**1,450,466,762**
Cuenta de Orden Por Cuenta Propia Deudora		1,828,945,979	1,704,085,059	1,450,466,762

CARLOS LUIS MURILLO MORALES (FIRMA) Firmado digitalmente por CARLOS LUIS MURILLO MORALES (FIRMA) Fecha: 2026.10.28 10:28:59 -06'00'

Carlos Luis Murillo Morales
Gerente General

LUIS FERNANDO GUERRERO RICHMOND (FIRMA) Firmado digitalmente por LUIS FERNANDO GUERRERO RICHMOND (FIRMA) Fecha: 2026.10.28 10:00:38 -06'00'

Luis Fernando Guerrero Richmond
Contador General

KATHERINE VANESSA ARAYA PEREIRA (FIRMA) Firmado digitalmente por KATHERINE VANESSA ARAYA PEREIRA (FIRMA) Fecha: 2026.10.26 17:36:11 -06'00'

Katherine Araya Pereira
Auditor Interno

Céd. 3004071101
COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO Y SERVICIOS MULTIPLES DE LOS MEDICOS R L

Atención: Coopemédicos R.L

Registro Profesional: 37988

Contador: GUERRERO RICHMOND LUIS FERNANDO

Estado de Situación Financiera

2026-10-26 17:01:20 -0600

CONTADOR PRIVADO INCORPORADO — GUERRERO RICHMOND LUIS FERNANDO — CPI No. 37988 — COSTA RICA

COLEGIO DE CONTADORES PRIVADOS DE COSTA RICA — TIMBRE ¢300

TIMBRE 300.0 COLONES

VERIFICACIÓN: 0jcjGwrJ
https://timbres.contador.co.cr



ANEXO Nº 2
COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE LOS MÉDICOS, R.L.

Coopemédicos, R.L.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

Al 30 de Septiembre del 2026 y 2025

(En colones sin céntimos)

	Notas	Resultados Acumulados		Resultados Trimestrales	
		Sep.2026	Sep.2025	Jun Sep.2026	Jun Sep.2025
Ingresos financieros:					
Por disponibilidades		4,881,056	9,011,423	1,423,755	1,326,015
Por inversiones en instrumentos financieros		678,357,720	583,560,143	226,169,589	189,198,119
Por cartera de créditos		4,943,869,202	4,634,370,992	1,673,288,907	1,561,176,859
Por diferencial cambiario		68,469,413	31,782,893	14,022,062	11,295,373
Por ganancia instrumentos financieros al valor razonable con cambi		4,934,760	1,338,498	986,290	418,856
Por otros ingresos financieros		33,428,803	63,371,135	11,936,539	21,159,550
Total de Ingresos Financieros	H.1	**5,733,940,954**	**5,323,435,084**	**1,927,827,142**	**1,784,574,773**
Gastos financieros:					
Por obligaciones con el público		1,748,257,097	1,805,664,519	590,971,707	596,559,563
Por obligaciones con entidades financieras y no financieras		850,476,791	741,152,703	283,687,236	238,572,318
Por diferencial cambiario		0.00	0.00	0.00	0.00
Por pérdidas por instrumentos financieros al valor razonable con car		106,047,989	109,617,367	35,340,458	35,187,608
Por otros gastos financieros		26,235,778	12,864,646	8,040,434	6,643,115
Total de Gastos Financieros	H.3	**2,731,017,655**	**2,669,299,235**	**918,039,835**	**876,962,605**
Gastos Por estimación de deterioro de activos	H.4	**584,535,500**	**458,014,832**	**166,343,323**	**152,469,580**
Ingresos Por recuperación de activos y disminución de estimacion	H.1.1	40,082,887	46,648,882	3,485,655	13,372,372
RESULTADO FINANCIERO		**2,458,470,686**	**2,242,769,899**	**846,929,639**	**768,514,961**
Otros ingresos de operación:					
Por comisiones por servicios		259,056,094	231,759,809	78,290,780	79,241,444
Por bienes mantenidos para la venta		0.00	0.00	0.00	0.00
Por ganancia por participaciones en el capital de otras empresas		1,611,554	3,700,622	0.00	0.52
Por otros ingresos operativos		72,670,069	69,606,635	17,421,168	22,713,111
Total Otros Ingresos de Operación	H.2	**333,337,717**	**305,067,066**	**95,711,948**	**101,954,556**
Otros Gastos de Operación:					
Por comisiones por servicios		197,996,858	174,381,589	78,641,580	60,415,555
Por bienes mantenidos para la venta		15,481,368	38,498,049	8,556,559	12,923,926
Por gastos por participaciones de capital en otras empresas		0.00	0.00	0.00	0.00
Por provisiones		123,233,449	31,412,929	28,090,448	9,210,738
Por Otros activos disponibles para la venta fuera del alcance de NIIF 5		6,482,273	0.00	380,000	0.00
Por otros gastos operativos		160,933,444	180,461,035	57,820,731	55,490,715
Total Otros Gastos de Operación	H.5	**504,127,392**	**424,753,602**	**173,489,318**	**138,040,934**
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		**2,287,681,011**	**2,123,083,363**	**769,152,269**	**732,428,582**
Gastos Administrativos:					
Por gastos de personal		927,931,140	828,481,295	313,895,326	275,827,392
Por otros gastos de administración		743,374,922	736,146,202	244,284,188	251,572,776
Total Gastos Administrativos	H.6	**1,671,306,062**	**1,564,627,497**	**558,179,514**	**527,400,167**
RESULTADO OPERACIONAL NETO ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES SOBR		**616,374,949**	**558,455,866**	**210,972,755**	**205,028,416**
Ingresos extraordinarios		0.00	0.00	0.00	0.00
Gastos extraordinarios		0.00	0.00	0.00	0.00
RESULTADO DEL PERIODO		**616,374,949**	**558,455,866**	**210,972,755**	**205,028,416**
Participaciones sobre la utilidad del periodo	H.7	26,708,768	24,197,869	9,107,360	8,880,407
Impuesto sobre la renta		0.00	0.00	0.00	0.00
RESULTADO NETO DEL PERIODO	**H.**	589,666,180	534,257,997	201,865,395	196,148,008
OTROS RESULTADOS INTEGRALES, NETO DE IMPUESTO					
Superávit por revaluación de inmueble, mobiliario y equipo		0.00	0.00	0.00	0.00
Ajuste por valuación inversiones al valor razonable con cambios en otro resultado integral		59,647,064	9,686,596	27,047,882	5,452,406
Ajuste por valuación de inversiones en respaldo de la reserva de liquidez		(2,556,988)	(18,577,598)	(3,058,898)	(554,325)
OTROS RESULTADOS INTEGRALES DEL PERIODO, NETO DE IMPUESTO		**57,090,076**	**(8,891,002)**	**23,988,984**	**4,898,081**
RESULTADOS INTEGRALES TOTALES DEL PERIODO		**646,756,256**	**525,366,995**	**225,854,379**	**201,046,089**

CARLOS LUIS MURILLO MORALES (FIRMA) Firmado digitalmente por CARLOS LUIS MURILLO MORALES (FIRMA) Fecha: 2026.10.28 10:32:06 -06'00'

Carlos Luis Murillo Morales
Gerente General

LUIS FERNANDO GUERRERO RICHMOND (FIRMA) Firmado digitalmente por LUIS FERNANDO GUERRERO RICHMOND (FIRMA) Fecha: 2026.10.28 10:03:59 -06'00'

Luis Fernando Guerrero Richmond
Contador General

KATHERINE VANESSA ARAYA PEREIRA (FIRMA) Firmado digitalmente por KATHERINE VANESSA ARAYA PEREIRA (FIRMA) Fecha: 2026.10.26 17:36:49 -06'00'

Katherine Araya Pereira
Auditor Interno

CONTADOR PRIVADO INCORPORADO
GUERRERO RICHMOND LUIS FERNANDO
CPI No. 37988
COSTA RICA

COLEGIO DE CONTADORES PRIVADOS DE COSTA RICA
TIMBRE ¢300

Céd. 3004071101
COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO Y SERVICIOS MULTIPLES DE LOS MEDICOS R.L

Atención: Coopemédicos R.L

Registro Profesional: 37988

Contador: GUERRERO RICHMOND LUIS FERNANDO

Estado de Resultados Integral

2026-10-26 17:01:21 -0600

TIMBRE 300.0 COLONES

VERIFICACIÓN: 0jcjGwrJ
https://timbres.contador.co.cr

ANEXO Nº 3
COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE LOS MÉDICOS, R.L.

Coopemédicos, R.L.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al 30 de Septiembre del 2026 y 2025

(En colones sin céntimos)

OPERACIÓN	Notas	Sep.2026	Sep.2025
Resultado del periodo	H.	**589,666,180**	**534,257,997**
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos		**693,986,737**	**374,663,834**
Ajuste por valuación inversiones al valor razonable con cambios en otro resultado integral		57,090,077	(8,891,001)
Estimaciones por Inversiones		12,535,500	0.00
Estimaciones por cartera de crédito y créditos contingentes		516,202,232	332,497,892
Pérdidas por estimación, deterioro o desvalorización de otras cuentas por cobrar.		0.00	0.00
Pérdidas por estimación, deterioro o desvalorización de bienes adquiridos		(32,813,400)	(44,551,990)
Otras provisiones		86,045,194	12,517,051
Deterioro de propiedades, mobiliario y equipo		54,927,134	42,290,593
Estimación por deterioro de bienes adquiridos en recuperación de créditos fuera del alcance de la NIIF 5		0.00	40,801,289
Variación en los Activos (aumento), o disminución		**(2,656,375,004)**	**(1,032,474,806)**
Instrumentos Financieros - Al valor Razonable con cambios en el otro resultado integral		645,902,771	1,814,559,799
Cartera de crédito		(3,347,156,260)	(2,705,191,910)
Cuentas por cobrar operaciones pendientes de imputación		(378,150.00)	53,813
Cuentas por cobrar		(14,614,677)	19,704,096
Bienes y Valores Adquiridos en Recuperacion de Créditos		(1,744,379)	3,687,641
Bienes Adquiridos o Producidos para la Venta		0.00	0.00
Productos por cobrar		(42,064,249)	4,950,438
Otros activos		103,679,940	(170,238,683)
Variación neta en los pasivos aumento, o (disminución)		**2,671,466,842**	**(144,260,503)**
Obligaciones con el público		2,119,209,129	(75,479,317)
Obligaciones por cuentas por pagar, comisiones por pagar y provisiones		335,466,350	57,653,966
Productos por Pagar por Obligaciones		27,898,329	(125,221,474)
Otros Pasivos		188,893,034	(1,213,678)
Flujos netos de efectivo por actividades de operación		**1,298,744,755**	**(267,813,478)**
Flujos netos de efectivo usados en actividades de inversión		**3,668,099**	**(21,481,969)**
Inmuebles, mobiliario, equipo		(16,123,024)	9,335,569
Participaciones en el capital de otras empresas		19,791,123	(30,817,538)
Flujos netos efectivo usados en actividades de inversión		**3,668,099**	**(21,481,969)**
Flujos netos efectivo usados en actividades de financiamiento		**(317,027,902)**	**(409,775,255)**
Reservas		80,301,395	91,639,799
Dividendos		(536,222,072)	(330,614,892)
Obligaciones con entidades financieras		104,950,327	(332,074,522)
Obligaciones con entidades no financieras		(665,876,704)	(558,858,400)
Capital Social		699,819,152	720,132,760
Efectivo y equivalente al inicio del año		**3,963,481,868**	**4,647,811,755**
Efectivo y Equivalente al Final del Período	G.1.	**4,948,866,820**	**3,948,741,049**

CARLOS LUIS MURILLO MORALES (FIRMA) Firmado digitalmente por CARLOS LUIS MURILLO MORALES (FIRMA) Fecha: 2026.10.28 10:47:54 -06'00'

Carlos Luis Murillo Morales
Gerente General

LUIS FERNANDO GUERRERO RICHMOND (FIRMA) Firmado digitalmente por LUIS FERNANDO GUERRERO RICHMOND (FIRMA) Fecha: 2026.10.28 10:42:26 -06'00'

Luis Fernando Guerrero Richmond
Contador General

KATHERINE VANESSA ARAYA PEREIRA (FIRMA) Firmado digitalmente por KATHERINE VANESSA ARAYA PEREIRA (FIRMA) Fecha: 2026.10.26 17:37:16 -06'00'

Katherine Araya Pereira
Auditor Interno

CONTADOR PRIVADO INCORPORADO — GUERRERO RICHMOND LUIS FERNANDO — CPI No. 37988 — COSTA RICA

COLEGIO DE CONTADORES PRIVADOS DE COSTA RICA — TIMBRE ¢300

Céd. 3004071101
COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO Y SERVICIOS MULTIPLES DE LOS MEDICOS R L

Atención: Coopemédicos R.L

Registro Profesional: 37988

Contador: GUERRERO RICHMOND LUIS FERNANDO

Estado de Flujos de Efectivo

2026-10-26 17:01:23 -0600

TIMBRE 300.0 COLONES

VERIFICACIÓN: 0jcjGwrJ
https://timbres.contador.co.cr

ANEXO Nº 4.1

COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE LOS MÉDICOS, R.L.

Coopemédicos, R.L.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Para el período terminado el 30 de septiembre del 2025

(En colones sin céntimos)

Descripción	Notas	Capital Social	Ajustes al Patrimonio - otros resultados integrales	Reservas	Resultados acumulados	TOTAL
Saldo al 01 de enero 2025		**10,647,800,523**	**459,420,722**	**1,703,065,162**	**330,614,892**	**13,140,901,299**
Devolución de aportes		(272,031,138)	0.00	0.00	(330,614,892)	**(602,646,030)**
Resultado de 2025	**H.**	0.00	0.00	0.00	534,257,997	**534,257,997**
Reservas legales y otras reservas estatutarias		0.00	0.00	91,639,797	0.00	**91,639,797**
Capital pagado adicional		895,948,843	0.00	0.00	0.00	**895,948,843**
Capitalización de excedentes		96,215,055	0.00	0.00	0.00	**96,215,055**
Otros resultados integrales 2025		0.00	(8,891,001)	0.00	0.00	**(8,891,001)**
Al 30 de septiembre del 2025	**G.13. G.15.**	**11,367,933,283**	**450,529,721**	**1,794,704,959**	**534,257,997**	**14,147,425,960**

ANEXO Nº 4.2

COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE LOS MÉDICOS, R.L.

Coopemédicos, R.L.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Para el período terminado el 30 de septiembre del 2026

(En colones sin céntimos)

Descripción	Notas	Capital Social	Ajustes al Patrimonio - otros resultados integrales	Reservas	Resultados acumulados	TOTAL
Saldo al 01 de enero 2026	**G.13. G.15.**	**11,649,637,022**	**462,865,400**	**1,997,067,322**	**536,222,072**	**14,645,791,816**
Devolución de aportes		(444,470,003)	0.00	0.00	(536,222,072)	**(980,692,075)**
Resultado de 2026	**H.**	0.00	0.00	0.00	589,666,180	**589,666,180**
Reservas legales y otras reservas estatutarias		0.00	0.00	80,301,393	0.00	**80,301,393**
Capital pagado adicional		985,830,263	0.00	0.00	0.00	**985,830,263**
Capitalización de excedentes		158,458,892	0.00	0.00	0.00	**158,458,892**
Otros resultados integrales 2026		0.00	57,090,077	0.00	0.00	**57,090,077**
Al 30 de septiembre del 2026	**G.13. G.15.**	**12,349,456,174**	**519,955,477**	**2,077,368,715**	**589,666,180**	**15,536,446,546**

CARLOS LUIS MURILLO MORALES (FIRMA) Firmado digitalmente por CARLOS LUIS MURILLO MORALES (FIRMA) Fecha: 2026.10.28 10:35:04 -06'00'

Carlos Luis Murillo Morales
Gerente General

LUIS FERNANDO GUERRERO RICHMOND (FIRMA) Firmado digitalmente por LUIS FERNANDO GUERRERO RICHMOND (FIRMA) Fecha: 2026.10.28 10:07:33 -06'00'

Luis Fernando Guerrero Richmond
Contador General

KATHERINE VANESSA ARAYA PEREIRA (FIRMA) Firmado digitalmente por KATHERINE VANESSA ARAYA PEREIRA (FIRMA) Fecha: 2026.10.26 17:37:44 -06'00'

Katherine Araya Pereira
Auditor Interno

Céd. 3004071101
COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO Y SERVICIOS MULTIPLES DE LOS MEDICOS R L

Atención: Coopemédicos R.L

Registro Profesional: 37988

Contador: GUERRERO RICHMOND LUIS FERNANDO

Estado de Cambios en el Patrimonio

2026-10-26 17:01:22 -0600

CONTADOR PRIVADO INCORPORADO
GUERRERO RICHMOND LUIS FERNANDO
CPI No. 37988
COSTA RICA

COLEGIO DE CONTADORES PRIVADOS DE COSTA RICA
TIMBRE ¢300

TIMBRE 300.0 COLONES

VERIFICACIÓN: 0jcjGwrJ
https://timbres.contador.co.cr



ANEXO N°5

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Para el período terminado el 30 de septiembre del 2026

En colones sin céntimos

A- Notas sobre información general necesaria para la presentación razonable.

Información general.

A.1 Domicilio y forma legal.

La Cooperativa de Ahorro y Crédito y Servicios Múltiples de los Médicos, **Coopemédicos, R.L.** cédula jurídica 3-004-071101, es una entidad cooperativa que se constituye en el año 1984, cumpliendo con lo dispuesto en la Ley de Asociaciones Cooperativas No. 4179 del 22 de Agosto de 1968 y sus reformas en los artículos 318 del código de Trabajo y 74 de la Ley Orgánica del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social y la Ley 7391 del 27 de Abril de 1994. **Coopemédicos, R.L.** es una organización cooperativa de ahorro y crédito de responsabilidad limitada, e capital variable e ilimitado y de duración indefinida. **Coopemédicos, R.L.** de acuerdo a su Estatuto vigente es cerrada, es decir, acepta única y exclusivamente como asociados a médicos y empleados de la cooperativa.

A.2 País de constitución.

Coopemédicos, R.L. se constituyó y realiza sus operaciones en la República de Costa Rica, Provincia San José, Distrito de Mata Redonda, Sabana Sur.

A.3 Naturaleza de las operaciones y sus actividades principales.

El objetivo fundamental de **Coopemédicos, R.L.**, es la actividad de ahorro y crédito, fomentándolo entre sus asociados en forma sistemática y brindando opciones de financiamiento, conjuntamente con una amplia gama de servicios financieros. Su actividad principal es la intermediación financiera, la cual esta regulada por la Ley de Regulación de la actividad de intermediación Financiera de las Organizaciones Cooperativas Nº 7391, así como por las disposiciones de la Superintendencia de Entidades Financieras (SUGEF), instancia que supervisa sus actuaciones.

A.4 Nombre de la empresa controladora

Coopemédicos, R.L. es una unidad económica independiente y no pertenece a ningún conglomerado o grupo financiero.

A.5 Número de sucursales y agencias.

Coopemédicos, R.L. a la fecha no tiene sucursales.

A.6 Número de cajeros automáticos bajo su control.

Coopemédicos, R.L. no cuenta con ningún cajero automático bajo su control o administración.

A.7 Dirección del sitio Web.

La dirección del sitio web es **www.coopemedicos.fi.cr**

A.8 Cantidad de trabajadores al final del periodo.

En la actualidad se cuenta con un total de 69 colaboradores.

B. Base para la elaboración de los Estados Financieros y principales políticas contables utilizadas.

B.1 Información general.

Los estados financieros han sido preparados en apego a las disposiciones legales, reglamentarias y normativa emitida por el BCCR, el CONASSIF y la SUGEF, y en los aspectos no previstos se aplican las normas internacionales de información financiera (NIIF, NIC) relacionadas con la actividad de intermediación financiera y el sector cooperativo. El CONASSIF dispuso adoptar las NIIF parcialmente a partir del 1 de enero del 2004. A partir del 01 de enero del 2008, entró en vigencia una normativa complementaria emitida por el CONASSIF, con el objeto regular la adopción y la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF) y las interpretaciones correspondientes (interpretaciones SIC y CINIIF), considerando tratamientos especiales para algunos procedimientos contables, así como la escogencia entre el tratamiento de referencia y el alternativo a aplicar en las transacciones contables.

La clasificación de las partidas de los estados financieros y el registro de las estimaciones sobre los activos se determinan de acuerdo a las disposiciones del Consejo de Nacional de Supervisión y la Superintendencia General de Entidades Financieras de Costa Rica.

B.2 Efectivo y equivalentes de efectivo

Se considera como efectivo y equivalente a efectivo el saldo del rubro de disponibilidades correspondiente a; los depósitos a la vista, así como las inversiones en valores con la intención de convertirlos en efectivo en un plazo no mayor de dos meses, y negociables en una bolsa de valores regulada.

B.3 Inversiones

Las inversiones están valuadas al costo amortizado y valor de razonable,constituidas por depósitos a plazo fijo,así como otras inversiones en títulos valores con el propósito de mantenerlas para efectos de Reserva deL iquidez y obtener una adecuada rentabilidad estas se definen de acuerdo con su modelo de negocios, de conformidad con los criterios establecidos en el Reglamento de información financiera (RIF). Como referencia de los calculos correspondientes se trabaja como proveedor de precios con PIPCA.

Coopemédicos basado en su adminitración de riesgo y modelo de negocio que ha definido:

Mecanismos de inversión a corto plazo:	Mecanismos de inversión a largo plazo:
La Cooperativa podrá invertir sus recursos en los siguientes mecanismos de inversión a corto plazo	La Cooperativa podrá invertir sus recursos en los siguientes mecanismos de inversión a largo plazo (mayor a un año):
• CDP-CI	• Operaciones a plazo: Certificados de inversión (Sector Público y / o Privado)
• RECOMPRA PASIVA - ACTIVA	• Operaciones de recompra, posición de comprador, vendedor y apalancadas. Para las operaciones apalancadas se autoriza únicamente realizarlas con títulos del Gobierno Central de Costa Rica y BCCR.
• Inversiones a corto plazo del B.C.C.R.	• Fondos de inversión
• Fondos de inversión (1 año o menos)	• Fondos de pensiones
• Operaciones de recompra (1 año o menos) posición de comprador ó vendedor y apalancadas. Para las operaciones apalancadas se autoriza únicamente realizarlas con títulos del Gobierno Central de Costa Rica y BCCR.	Otras inversiones a largo plazo a criterio de la comisión financiera
• Operaciones a plazo (1 año o menos): certificados de inversión (Sector Público y Privado)	

B.3.1 Inversiones Al Valor Razonable con Cambios en Resultados:

Son aquellas inversiones que tienen un patrón de comportamiento consistente, en cuanto a negociar con ellas y generar ganancias, aprovechándose de las fluctuaciones en el precio o el margen de intermediación. Se registran al costo y se valúan al valor de realización o mercado. El ajuste por valuación en el precio de mercado se carga o acredita al estado de resultados del intermediario financiero.

B.3.2 Inversiones Al Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales:

Son aquellas inversiones en valores cotizados en una bolsa de valores y que son mantenidos intencionalmente por la entidad financiera para obtener una adecuada rentabilidad por sus excedentes temporales de liquidez, y que no se mantengan para negociación o se vayan a conservar hasta el vencimiento. Se registran al costo de negociación, y se valúan al valor de realización. El ajuste entre el valor contable y el valor de realización se carga o acredita contra una cuenta patrimonial. Salvo los fondos de inversión denominados como “abiertos”, pues el producto de su valorización deberá registrarse en el estado de resultados.

B.4.Cartera de Crédito, productos por cobrar y estimación.

La SUGEF define como crédito las operaciones formalizadas por un intermediario financiero cualquiera que sea la modalidad, en la cual el intermediario asume su riesgo. Se considera crédito: los préstamos, el descuento de documento, las garantías en general, los anticipos, los sobregiros en cuenta corriente, las aceptaciones bancarias, los intereses y la apertura de cartas de crédito.

La administración ha efectuado estimaciones y supuestos relacionados con los activos y pasivos. Estas estimaciones son subjetivas por su naturaleza e implican incertidumbre y asuntos de juicio y por lo tanto, no pueden ser determinadas con precisión. En consecuencia, los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

La cartera de crédito se valúa de conformidad con las disposiciones establecidas por la SUGEF a partir del 01 de enero del 2024, fecha en que entró en vigor el acuerdo CONASSIF 14-21, tomando en cuenta todas sus reformas.

Acuerdo CONASSIF 14-21:

Este acuerdo tiene por objeto cuantificar el riesgo de crédito de los deudores y constituir las estimaciones correpondientes con el fin de salvaguardar y solvencia de las entidades y conglomerados financieros.

Este acuerdo establece 8 categorÍas de riesgo correspondiendo la categoría de riesgo 1 como la de menor riesgo a la 8 como la de mayor riesgo de crédito.

La entidad debe calificar los créditos clasificados en los distintos segmentos indicados en el árticulo 5 de dicho reglamento, considerando los parámetros de morosidad de la operación determinada al cierre de mes en curso y el nivel de comportamiento de pago histórico del deudo.

a) Segmento de créditos revolutivos de consumo:

ETAPAS	CATEGORÍAS	MOROSIDAD DE LA OPERACIÓN	CPH
Etapa 1	1	Al día.	Nivel 1
	2	Hasta 30 días.	Nivel 1 o Nivel 2
Etapa 2	3	Hasta 60 días.	Nivel 1 o Nivel 2
	4	Hasta 90 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
Etapa 3	5	Hasta 120 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
	6	Hasta 150 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
	7	Hasta 180 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
	8	Más de 181 días.	

b) Segmentos de créditos para vehículos y de créditos de consumo regular:

ETAPAS	CATEGORÍAS	MOROSIDAD DE LA OPERACIÓN	CPH
Etapa 1	1	Al día.	Nivel 1
	2	Hasta 30 días.	Nivel 1 o Nivel 2
Etapa 2	3	Hasta 60 días.	Nivel 1 o Nivel 2
	4	Hasta 90 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
Etapa 3	5	Hasta 120 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
	6	Hasta 150 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
	7	Hasta 180 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
	8	Más de 181 días.	

c) Segmento de créditos para vivienda:

ETAPAS	CATEGORÍAS	MOROSIDAD DE LA OPERACIÓN	CPH
Etapa 1	1	Al día.	Nivel 1
	2	Hasta 30 días.	Nivel 1 o Nivel 2
Etapa 2	3	Hasta 60 días.	Nivel 1 o Nivel 2
	4	Hasta 90 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
Etapa 3	5	Hasta 120 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
	6	Hasta 150 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
	7	Hasta 180 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
	8	Más de 181 días.	

d) Segmento Empresarial 3:

ETAPAS	CATEGORÍAS	MOROSIDAD DE LA OPERACIÓN	CPH
Etapa 1	1	Al día.	Nivel 1
	2	Hasta 30 días.	Nivel 1 o Nivel 2
Etapa 2	3	Hasta 60 días.	Nivel 1 o Nivel 2
	4	Hasta 90 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
Etapa 3	5	Hasta 120 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
	6	Hasta 150 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
	7	Hasta 180 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
	8	Más de 181 días.	

e) Segmentos Empresarial 1 y Empresarial 2:

ETAPAS	CATEGORÍAS	MOROSIDAD DE LA OPERACIÓN	CPH	CAPACIDAD DE PAGO
Etapa 1	1	Al día.	Nivel 1	Nivel 1
	2	Hasta 30 días.	Nivel 1 o Nivel 2	Nivel 1 o Nivel 2
Etapa 2	3	Hasta 60 días.	Nivel 1 o Nivel 2	Nivel 1 o Nivel 2
	4	Hasta 90 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3
Etapa 3	5	Hasta 120 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3 o Nivel 4
	6	Hasta 150 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3 o Nivel 4
	7	Hasta 180 días.	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3	Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3 o Nivel 4
	8	Más de 181 días.		

Las categorías de riesgo se asocian a las tres etapas clasificación según la NIIF 9 instrumentos Financieros:

Etapa 1: Operaciones en riesgo normal, en esta fase no hay evidencia de incremento significativo de riesgo desde el reconocimiento inicial de la operación. Incluye la categoría 1 y la categoría 2.

Etapa 2: Operaciones con vigilancia especial, en esta fase hay evidencia de incremento significativo de riesgo desde el reconocimiento inicial de la operación. Incluye la categoría 3 y la categoría 4.

Etapa 3: Operaciones de dudosa recuperación, en esta fase se clasifican las operaciones con evidencia de deterioro, como operaciones morosas o para las que existe una alta probabilidad de incumplimiento de pago. Incluye la categoría 5,6,7 y la categoría 8.

Para consideraciones del reglamento las operaciones en Etapa 3 son consideradas en incumplimiento.

Las estimaciones por deterioro de la cartera de crédito se realizan, según las modificaciones que rigen en el acuerdo CONASSIF 14-21 a partir del 1 de enero de 2024.

El presente acuerdo establece la metodología estándar de clasificación de deudores y cálculo del monto mínimo de estimaciones crediticias que las entidades deben mantener registrados contablemente al cierre de cada mes. El monto mínimo que la entidad debe mantener registrado, al cierre de cada mes representa un piso prudencial por debajo del cual ninguna entidad supervisada puede mantenerse.

La entidad debe calcular el monto de la estimación específica de cada operación crediticia, haciendo el uso de la exposición de incumplimiento regulatoria calculada según este reglamento CONASSIF 14-21, así como también la perdida en caso de incumplimiento y la tasa de incumplimiento regulatoria, por segmento y categoría de riesgo, indicada en la siguiente tabla:

SEGMENTO	CATEGORÍAS							
	1	2	3	4	5	6	7	8
Créditos revolutivos de consumo	2%	7.5%	15%	30%	50%	70%	100%	100%
Préstamos de consumo	1%	3.5%	7.5%	15%	25%	50%	75%	100%
Préstamos vehiculares	0.5%	3.5%	7.5%	15%	25%	50%	75%	100%
Créditos de vivienda	0.5%	3.5%	7.5%	15%	25%	50%	75%	100%
Créditos Empresarial 1	0.5%	2.0%	7.5%	15%	25%	50%	75%	100%
Créditos Empresarial 2	1%	2.0%	7.5%	15%	25%	50%	75%	100%
Créditos Empresarial 3	1%	3.5%	7.5%	15%	25%	50%	75%	100%

La entidad debe clasificar la capacidad de pago los deudores en los Segmentos Empresarial 1 y Empresarial 2 en los siguientes niveles:

a) Nivel 1: tiene capacidad de pago,

b) Nivel 2: presenta debilidades leves en la capacidad de pago,

c) Nivel 3: presenta debilidades graves en la capacidad de pago, y

d) Nivel 4: no tiene capacidad de pago.

Analisis del comportamiento de pago historico

La entidad debe clasificar el comportamiento de pago historico del deudor con base en el nivel de comportamiento de pago histórico asignado al deudor por el Centro de Información Crediticia de la SUGEF. La entidad puede complementar lo anterior con referencias crediticias, comerciales o ambas, según políticas crediticias.

a) Nivel 1: el comportamiento de pago histórico es bueno,

b) Nivel 2: el comportamiento de pago histórico es aceptable, y

C) Nivel 3: el comportamiento de pago histórico es deficiente.

En todo caso el nivel asignado por la entidad no puede ser un nivel de riesgo menor al nivel de comportamiento de pago histórico asignado al deudor por el Centro de Información Crediticia de la SUGEF.

Estas metodologías deben ser consonantes con sus políticas crediticias y congruentes con el tipo de deudor de que se trate, las líneas de negocio y productos crediticios.

Las metodologías deberán considerar, al menos, los siguientes aspectos:

a) Situación Financiera, ingreso neto y flujos de efectivo separados.

b) Antecendetes del Deudor y del Negocio.

c) Situación del Entorno Sectorial.

d) Vulnerabilidad a cambios en las tasas de interes y el tipo de cambio.

e) Otros factores: Análisis de otros factores que pueden incidir sobre la capacidad de pagodel deudor.

Acuerdo SUGEF 19-16

Este acuerdo tiene por objeto cuantificar el riesgo de crédito de los deudores y constituir las estimaciones contracíclicas correspondientes. Esta estimación es de tipo genérico que se aplica sobre aquella cartera crediticia que no presenta indicios de deterioro actuales, determinada por el nivel esperado de estimaciones en periodos de recesión económica y cuyo propósito consiste en mitigar los efectos del ciclo económico sobre los resultados financieros derivados de la estimación por impago de cartera de crédito.

El requerimiento de estimaciones contracíclicas se calcula con base en la siguiente fórmula: Pccit = (Ci + M - Pespit) * Carit

Para el cumplimiento de dicha fórmula, la entidad debe determinar el monto de la estimación contracíclica aplicable "Pccit", multiplicando el porcentaje de estimación contracíclica requerido "Ecc%it", por el saldo total adeudado, correspondiente a la cartera de créditos clasificada en las categorías de riesgo 1 y 2.

El cálculo debe ser realizado de forma mensual, actualizando cada elemento del cálculo así como el monto de estimaciones contracíclicas. Cuando el resultado del cálculo del porcentaje de estimación contracíclica requerido "Ecc%it" sea inferior al nivel porcentual mínimo requerido de estimación contracíclica "M", se mantendrá el valor del nivel mínimo requerido "M" como el valor correspondiente al porcentaje requerido "Ecc%it"

		Sep.2026		Dic.2025		Sep.2025	
ENTIDAD	**MÉTODO**	**MONTO**	**Control**	**MONTO**	**Control**	**MONTO**	**Control**
Estimación Componente Contracíclico	Balance Contable	180,142,972	Saldo Final Balance	180,142,972	Saldo Final Balance	180,142,972	Saldo Final Balance
Re-cáclulo Estimación Componente Contracíclico	SUGEF 19-16	159,450,195	Saldo de Auxiliar	150,977,419	Saldo de Auxiliar	147,074,871	Saldo de Auxiliar
TOTAL		**20,692,777**	Si Cumple	**29,165,553**	Si Cumple	**33,068,101**	Si Cumple

B.5 Cuentas y comisiones por cobrar

Las cuentas y comisiones por cobrar corresponden a montos pendientes de recuperación relacionadas a cuentas específicas con partes relacionadas y cuentas originadas de movimientos no vinculados a la cartera de crédito y cartera de inversiones.

a) Las cuentas y comisiones por cobrar no relacionadas a operaciones crediticias según la mora a partir del día siguiente a su exigibilidad, o en su defecto, a partir de la fecha de registro contable de acuerdo al siguiente cuadro

MORA	PORCENTAJE DE ESTIMACIÓN
igual o menor a 30 días	2%
igual o menor a 60 días	10%
igual o menor a 90 días	50%
igual o menor a 30 días	75%
igual o menor a 120 días	100%

B.6 Bienes Mantenidos para la Venta

Los Bienes Mantenidos para la Venta corresponden a bienes recibidos como cancelación parcial o total de créditos que no se recuperan según los términos de pago establecido y han sido adjudicados por Coopemédicos, R.L. en dación de pago del deudor, o por medio de remate judicial de la garantía real asociada con tales créditos o de adicionales bienes embargados.

a) Estos bienes se registran al valor menor que resulte entre el valor determinado en la transferencia de pago o el de la adjudicación mediante remate judicial, según corresponda.

La Cooperativa se acoge al método de Revaluación según la NIIF 5 Bienes Mantenidos para la venta.

Los acuerdos CNS-1822-2023, Art. 05, y CNS-1823-2023, Art. 08, del 02 de octubre del 2023, tienen como objetivo que las entidades reclasifiquen aquellos bienes adjudicados como dación de pago según las condiciones que estos presentan para su respectiva venta, dicho acuerdo menciona las condiciones que deben cumplir cada bien para que se valore conforme a la NIIF 5 Bienes Mantenidos para la Venta, o la NIC 36 Deterioro de Activos.

Los bienes que se valoran conforme la NIIF 5 Bienes Mantenidos para la Venta deben cumplir con ciertas condiciones estrictas para ser reconocidas dentro de dicha Norma, estas condiciones son las siguientes:

a) Estar disponible para la venta, es decir el activo no puede estar en uso.

b) La venta debe ser altamente probable.

Para que una venta se considere altamente probable, debe cumplir con lo siguiente:

a) La gerencia esta comprometida con el plan de venta del activo.

b) Debe haberse iniciado un programa activo para localizar un comprador y completar el plan.

c) El activo debe comercializarse a un precio razonable.

d) Se espera que la venta se complete dentro de un año.

d) Es poco probable que se realice un cambio significativo en el plan o que el activo se retire la venta.

La administración considera por las características de los bienes que los siguientes bienes adjudicados pueden ser valorados conforme a la NIIF 5 Bienes Mantenidos para la Venta.

Fecha de Adjudicación	Localización	Finca	Operación	Monto Avalúo	Fecha de Avalúo	Saldo Contable	Estimación Regulatoria Registrada
2025-07-30	Guanacaste, Santa Cruz, Diria, 550 metros del Centro Comercial Vikingo, cuatro cruces, sobre la ruta 21 a Santa Cruz.	Finca 5-196653-000	72897	¢65,277,642.14	2026-09-28	¢65,277,642.14	0.00
2026-02-03	San Jose, Moravia, San Vicente, La Guaria, esquina suroeste del club la Guaria 30 metros oeste y 70 metros al noroeste, sobre la calle 57A.	Finca 1-1623-F-000	72029	¢92,753,091.98	2026-09-28	¢91,618,108.23	0.00

Aquellos bienes adjudicados que no seran valorados conforme la NIIF 5 Bienes Mantenidos para la Venta, y seran valorados según la NIC 36 Deterioro de Activos, aplicaran las siguientes condiciones:

a) Mantener un plan de gestión de venta.

b) Determinar el deterioro del activo al menos trimestralmente.

c) Mantener documentada la metodología para la determinación del importe recuperable estimado.

La Administración considera que los siguientes bienes adjudicados presentan condiciones que impiden que su venta sea realizada en un periodo menor a un año:

Fecha de Adjudicación	Localización	Finca	Operación	Monto Avalúo	Fecha de Avalúo	Saldo Contable	Estimación Regulatoria Registrada
2023-06-30	Puntarenas, Esparza, San Juan Grande, San Juan Chiquito, 1.3 Kilometros al oeste del templo catolico de San Juan Grande, entrada a mano derecha.	Finca 6-191192-000	72699	¢59,037,880.00	2026-09-28	¢51,906,896.55	¢7,569,756.00
2024-11-29	Puntarenas, Garabito, Jacó, Quebrada Amarilla, Condominio Mistico, lote #79	Finca 6-122346-F-000	72759	¢99,840,000.00	2026-09-28	¢79,506,680.61	0.00
2018-04-23	Cartago, Paraiso, Orosi, Del Puente Colgante del Río Grande de Orosi, 700 metros al Este y 360 metros al Norte, Mano Izquierda.	Finca 3-168195-000	71183	¢35,387,462.00	2026-09-28	¢35,387,462.00	¢35,387,462.00
2020-08-27	Limon, Pococi, Jimenez, San Luis de Jimenez, de la Empacadora de Tuberculos 2093 m este, calle del Bosque, a mano derecha	Finca 7-84111-000	71330	¢48,961,547.25	2026-09-28	¢48,961,547.25	¢40,801,289.38
2025-02-07	San Jose, Goicochea, Calle Blancos, Urbanización el Encanto 50 metros sur del Super Santa Julia.	Finca 1-4877-000 / 1-304857-000	72352	¢117,622,130.80	2026-09-28	¢117,622,130.80	0.00

Según los acuerdos mencionados anteriormente las entidades dejaran de estimar los bienes adjudicados apartir del 01 de enero 2024, una vez aplicado el transitorio XX del Reglamento de Información Financiera 06-18.



B.7 Inmuebles, mobiliario y equipo en uso y su depreciación

Se valúan al costo de adquisición. Su depreciación se calcula por el método de línea recta de acuerdo con la vida útil estimada de cada bien. Los costos de construcción son cargados a cuentas transitorias y transferidas a las respectivas cuentas de activo al concluir estas. La ganancia o pérdida resultante de las ventas o retiros de los bienes se reconocen en los resultados del periodo en que se realiza la transacción. Los gastos de reparación y mantenimiento que no extienden la vida útil del activo se cargan a los resultados del periodo.

La depreciación se calcula y registra mensualmente, por el método de la línea recta, las tasas utilizadas se aplican siguiendo lo dispuesto en ese sentido por la administración tributaria, excepto si un perito hubiese determinado que la vida útil técnica es menor a la vida útil restante determinada según los porcentajes aplicado a efectos tributarios. La depreciación se registra a las tasas necesarias para amortizar el costo, según la vida útil estimada (5 años para mobiliario y equipo, y 5 años para equipo de cómputo), y es computada por el método de línea recta.

En época inflacionaria, al menos anualmente, se debe realizar revaluación de propiedad. La revaluación del costo original, incluyendo las mejoras capitalizadas, se efectúa aplicando el porcentaje de variación "Índice de precios industrial (IPPI)" proporcionado por el Banco Central de Costa Rica, respecto de la fechas de revaluación anterior o la del cierre del mes de incorporación del bien, la que sea posterior. Esta revaluación debe calcularse y contabilizarse por lo menos anualmente, en el trimestre de cada periodo. Las incorporaciones y las mejoras de bienes de uso también se deben revaluar anualmente tomando como índice base el IPPI. Se debe tomar el índice de precios correspondiente a la fecha más próxima que haya sido informado por el Banco central de Costa Rica, a la fecha de ajuste.

Independientemente de lo expresado anteriormente, por lo menos cada cinco años, las entidades financieras deberán contar con un informe de avalúo de un perito independiente, en el que conste el valor razonable de los inmuebles (terrenos más edificios) destinados al uso, lo cual viene a corregir el valor revaluado por el índice de precios al productor industrial.

B.8 Cargos diferidos y amortizaciones

Los cargos diferidos son amortizados en forma sistemática, trasladándolos a la respectiva cuenta de gastos.

B.9 Participación en el capital de otras empresas.

Estas inversiones están constituidas por las participaciones en otras empresas. **Coopemédicos, R.L** tiene participación del capital social de Fecoopse, R.L., Coopemep, R.L., Coopenae, R.L., Coopealianza, Sociedad Cooperativa y Almacén Médico Cooperante, S.A.

Coopemédicos, R.L. tiene participación en el capital de otras entidades, para efectos de control se consideran los siguientes aspectos:

a) La inversión en empresas en las cuales ejerce influencia significativa se registra por el método de participación.

b) La inversión en empresas en las cuales no ejerce influencia significativa se registra por el método de costo.

c) En los casos en que la administración determina que existe un deterioro en la participación, se registra una estimación por deterioro según la NIC 36.

		Sep.2026		Dic.2025		Sep.2025	
ENTIDAD	**MÉTODO**	**MONTO**	**Control**	**MONTO**	**Control**	**MONTO**	**Control**
Coopealianza R.L.	Al Costo	3,687	Minoritario	3,687	Minoritario	3,687	Minoritario
Coopemep, R.L.	Al Costo	178,454	Minoritario	178,454	Minoritario	178,454	Minoritario
Coopenae R.L	Al Costo	20,000	Minoritario	20,000	Minoritario	20,000	Minoritario
Fecoopse, R.L.	Al Costo	450,300	Minoritario	450,300	Minoritario	450,300	Minoritario
Sociedad Cooperativa RL	Al Costo	51,986,506	Minoritario	51,415,444	Minoritario	51,096,532	Minoritario
Almacén Médico Cooperante, S.A	Participación	172,376,485	Mayoritario	192,738,671	Mayoritario	175,863,391	Mayoritario
TOTAL		**225.015.433**		**244.806.556**		**227.612.363**	

La participación en el capital de Coopemep, R.L., Coopenae R.L., Coopealianza, R.L., Fecoopse, R.L. y Sociedad Cooperativa R.L. es relativamente baja (Menor al 25%). La participación de **Coopemédicos, R.L** en el Almacén Médico Cooperante S.A. representa el 24,69% tal y como se aprecia en el cuadro anterior. El incremento en la participación absoluta se debe al registro de utilidades acumuladas en el Almacén principalmente.

La Sociedad Cooperativa tiene por objeto exclusivo la administración de un sistema solidario de garantía de los ahorros en beneficio de los asociados de las cooperativas socias. La Sociedad Cooperativa no realizará actividades de intermediación financiera. Como Cooperativas socias están: Coopealianza, Coocique, CoopeAnde1, CoopeAsamblea, CoopeBanpo, CoopeCaja, CoopeCar, CoopeMédicos, CoopeMep, CoopeNae y CrediCoop.

La propósito de estas inversiones es crear alianzas de ayuda y colaboración entre entidades Cooperativas, y en el Caso del Almacén Médicos Cooperante S.A., está es una empresa que fue funda con Capital de Coopemédicos y a partir del 2018 hay una desvincúlación con Coopemédicos, está última se dedica a la venta y distribución de equipo médicos. Y CoopeMédicos aun posee participación accionaria importante que le ayuda a no perder si tutela.

B.10 Información financiera de la empresa asociada Almacén Médico Cooperante, S.A

El Almacén Médico Cooperante, S.A. mantiene separado en su totalidad el registro de sus operaciones de los movimientos de **Coopemédicos, R.L** Los avales tomados por el Almacén son adquiridos totalmente por la administración del Almacén y se da en casos de obligaciones con terceros, principalmente proveedores de mercancías para la venta.

Los gastos de mantenimiento y actualización de sistemas informáticos son asumidos por el Almacén Médico, así como el de seguridad, mantenimiento de las instalaciones y en general la operatividad del Almacén.

B.11 Prestaciones legales

Las compensaciones que se acumulan a favor de los empleados de **Coopemédicos, R.L** de acuerdo con el tiempo de servicio, se realizan de acuerdo con las estipulaciones contenidas en el Código de Trabajo y la Ley de Protección al Trabajador. Estas compensaciones pueden ser canceladas a los trabajadores cuando ocurra su despido, por muerte o se acoja a la pensión.

De acuerdo con la legislación laboral establecida en el código de trabajo de la República de Costa Rica, establece el pago de un auxilio de cesantía a los empleados, por interrupción laboral, ya sea por jubilación, muerte o despido sin causa justa. Esta cesantía determina de acuerdo a la antigüedad del empleado y varía entre 19.5 días y 22 días por año laborado, hasta un máximo de ocho años. Coopemédicos R.L no provsiona dicha prestación legal, en cuanto se incurra al pago de la cesantia la misma se registra contra resultados. El calculo de la cesantia se realiza sobre los salarios pagados, aplicandole el 5.33% correspóndiente.

En febrero de 2000, se promulgo la ley de protección al trabajador en Costa Rica, la cual contempla la transformación del auxilio de cesantía, así como la creación de un régimen obligatorio de pensiones complementarias, modificando varias disposiciones del código de trabajo. Según esa ley, todo patrono público o privado en Costa Rica, deberá aportar un 3% (a partir de marzo de 2003), de los salarios pagados mensualmente de los trabajadores durante el tiempo que se mantenga la relación laboral. Tales aportes son recaudados por la caja costarricense del seguro social (CCSS), y posteriormente trasladados a al entidades autorizadas por el trabajador.

B.12 Reserva legal

Con lo dispuesto en el artículo Nº 26 de la Ley de Regulación de la Actividad de Intermediación Financiera, las cooperativas de ahorro y crédito anualmente deberán destinar no menos de un 10 % de sus excedentes, para la conformación de una reserva legal hasta que acumule un 20 % de su capital social. Esta reserva servirá para cubrir pérdidas económicas cuando los excedentes netos del periodo resulten insuficientes.



B.13 Reservas estatutarias

En atención a lo dispuesto por la Ley de Asociaciones Cooperativas en los artículos Nº 82 y 83, y los estatutos de **Coopemédicos, R.L.** se destinará de los excedentes líquidos anuales los siguientes porcentajes para la conformación de las reservas estatutarias:

Con base a la ley de asociaciones cooperativas y/o los estatutos de Coopemédicos, R.L. se establece, que los excedentes anualmente, deberán destinarse como mínimo un 10% para Reserva Legal, un 5% a la reserva de educación, un 6% a la reserva de bienestar social, hasta un 2.5% como aporte a CENECOOP, y en 1% como aporte para el CONACOOP y un 1% destinado a organismos de integración a los que este afiliados la cooperativa. Las cooperativas pueden crear otras reservas especificas y voluntarias por acuerdo de la Asamblea General por Delegados con el fin de fortalecer su patrimonio, para lo cual la Cooperativa cuenta una reserva patrimonial que se incrementa en 10% sobre los excedentes de cada periodo para cubrir aquellas afectaciones de credito a nivel de resultados, y un 5% para una Reserva de Riesgo Operativo. En Asamblea General de marzo 2013 se aprobó establecer una nueva reserva para contingencias la cual es calculada en un 5% sobre los excedentes de cada periodo económico.

Con la Entrada en Vigencia de del Acuerdo CONASSIF 06-18 (version documeto 23. 11-12-2023) en donde se enmarca en el Artículo 21 el tratamiento contable de la información a partir de Enero 2020. La Reservas de Educación y la Reserva de Bienestar Social van a registrar su uso directamente en cuentas de resultados, con la salvedad que estos gastos serán reversados al final de periodo contable, siendo que se debiten las cuentas patrimoniales por las sumas consumidas y se acreditaran las cuentas de resultados, siendo así incrementadas las utilidades al final de ejercicio económico. Asi mismo se aplicara dicho tratamiento contable a las reservas creadas por ley o voluntariamente.

I) Reservas obligatorias	**Sep.2026**	**Dic.2025**	**Sep.2025**
Reserva legal	10.00%	10.00%	10.00%
Reserva de educación	5.00%	5.00%	5.00%
Reserva de bienestar social	6.00%	6.00%	6.00%
II) Reservas voluntarias			
Reserva no redimible para Fortalecimiento Patrimonial y Cobertura de afectación de Cartera	10.00%	10.00%	10.00%
Reserva Fondo de Contingencia	5.00%	5.00%	5.00%
Reserva no redimible para Riesgo Operativo	5.00%	5.00%	5.00%
III) Participación sobre excedentes			
Cenecoop, R.L.	2.50%	2.50%	2.50%
Conacoop, R.L.	1.00%	1.00%	1.00%
Fecoopse, R.L.	1.00%	1.00%	1.00%

B.14 Tratamiento contable del Impuesto sobre la renta.

En materia de Impuesto a la Renta, Coopemédicos, R.L. se encuentra exenta del pago de impuesto de renta, tal y como lo establece el artículo 3, inciso e) de la Ley del Impuesto sobre la Renta y el artículo Nº 78 de la Ley de Asociaciones Cooperativas, asimismo con la creación del Instituto de Fomento Cooperativo. No obstante, conforme la ley 9635 del 03 de diciembre de 2018, las cooperativas están obligadas a retener a sus asociados por concepto de Impuesto de Renta un 10% sobre los excedentes distribuidos, un 8% sobre el exceso del 50% de un salario base para los ahorros y para certificados un 7%. El impuesto a los titulos de inversión será retenido por el ente emisor y corresponde a un 7% Cooperativas y un 15% para Entidades Bancarias y Ministerio de Hacienda.

B.15 Método de contabilización de las absorciones o fusiones

Durante el periodo **Coopemédicos, R.L.** no hizo absorciones o fusiones con otras entidades o empresas.

B.16 Contabilización de los intereses por cobrar sobre las cuentas por cobrar.

Los intereses por cobrar sobre las cuentas por cobrar se acumulan hasta un plazo no mayor a los 180 días.

B.17 Reconocimiento de principales ingresos y gastos.

B.17.1 Los intereses sobre préstamos e inversiones se reconocen con base en los saldos existentes al final de cada mes y de acuerdo con la tasa de interés pactada individualmente. Para los ingresos por intereses de crédito, la cooperativa registra, hasta un máximo de 180 días sobre aquellas operaciones morosas, como establece la normativa correspondiente.

B.17.2 Las comisiones por formalización de préstamos serán diferidas y reconocidas en el estado de resultados como un ajuste al rendimiento efectivo del préstamo. De conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera NIIF 9, Instrumentos Financieros, dichas comisiones deben diferirse y reconocerse en resultados a lo largo de la vida del crédito, como parte del rendimiento efectivo del activo financiero, utilizando el método de la tasa de interés efectiva. En consecuencia, las comisiones sobre créditos deberán registrarse de acuerdo con la normativa vigente, y los ingresos diferidos por este concepto se amortizarán mediante el método de la tasa de interés efectiva durante el período de vigencia de los créditos.

B.17.3 Los gastos financieros se registran con base a su realización.

B. 18 Estado de flujos de efectivo.

El estado de flujo de efectivo se elabora con base en el método indirecto.

B. 19 Políticas contables, cambios en estimaciones contables y errores.

Para los entes supervisados por la SUGEF, la política contable relacionada con la medición del riesgo de crédito de los deudores y la determinación del monto de las estimaciones deberá considerar, como mínimo, lo dispuesto en el Acuerdo CONASSIF 14-21, “Reglamento sobre el cálculo de estimaciones crediticias”. Los ajustes derivados de cambios en las estimaciones del riesgo de crédito, así como los errores en la aplicación de las políticas contables relacionadas con esta materia, deberán reconocerse en el resultado del período en que se identifiquen.

Se consideran errores fundamentales aquellos cuya magnitud es tal que impide considerar fiables, a la fecha de su emisión, los estados financieros de uno o más períodos anteriores. La corrección de errores fundamentales relacionados con períodos anteriores deberá reconocerse como un ajuste contra los saldos de utilidades acumuladas al inicio del período y requerirá la reexpresión retrospectiva de la información comparativa, con el fin de restablecer la comparabilidad, salvo cuando dicha reexpresión resulte impracticable. En este último caso, deberá revelarse en notas a los estados financieros la imposibilidad de realizar dicha reexpresión.

No se considerarán errores fundamentales las pérdidas o ganancias reconocidas como resultado del desenlace de una contingencia que previamente no pudo ser estimada con suficiente fiabilidad, ni los cambios en las estimaciones contables.

Los errores aritméticos, errores al aplicar las políticas contables, problemas de interpretación de los hechos, fraudes u omisiones que afecten periodos anteriores y que no tengan un efecto significativo en los estados financieros se corrigen en los resultados del periodo en que fueron detectados.

El efecto significativo se determina conforme con el tamaño de la partida o error juzgado en las circunstancias particulares de la omisión o representación errónea y por la naturaleza de la partida o del error.

Cuando se realice un ajuste a las utilidades acumuladas iniciales como consecuencia de un error fundamental, la entidad deberá remitir a la superintendencia respectiva, en un plazo máximo de tres días hábiles posteriores a la realización del ajuste, una nota explicativa que detalle la corrección efectuada, el monto ajustado y los motivos que la sustentan. Dicha nota deberá estar acompañada del criterio técnico emitido por los auditores externos, en el cual se justifique el ajuste realizado, identificando claramente las referencias a los artículos o párrafos específicos de la normativa aplicable y de las NIIF correspondientes. La superintendencia podrá requerir explicaciones o ajustes adicionales



B. 20 Diferencias de la base contable con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Norma Internacional de Contabilidad No.1: Presentación de estados financieros
El CONASSIF ha establecido la adopción en forma parcial de las NIIF. Esta situación se aparta del espíritu de la NIC 1 que requiere que se cumplan todas las normas y sus interpretaciones si se adoptan las NIIF.
La NIC 1 revisada prohíbe revelar información sobre partidas extraordinarias en los estados financieros. El plan de cuentas para entidades fiscalizadas por SUGEF requiere la revelación de partidas extraordinarias en el estado de resultados.
La normativa contable establecida por la Sugef, no permite presentar en forma neta algunas de las transacciones, como por ejemplo los saldos relacionados con la cámara de compensación, el diferencial cambiario, ganancias o pérdidas por venta de instrumentos financieros y el impuesto sobre la renta y otros, los cuales, por su naturaleza la NIIF requieren se presenten netos con el objetivo de no sobrevalorar los activos y pasivos o resultados.
Los intereses por cobrar y por pagar se presentar como parte de la cuenta principal tanto de activos como de pasivo y no como otros activos o pasivos.

Norma Internacional de Contabilidad No. 7: Estado de flujos de efectivo
El CONASSIF requiere la aplicación del método indirecto para la elaboración del estado de flujos de efectivo, sin la opción de poder elegir el método directo, el cual también es permitido por las NIIF.

Norma Internacional de Contabilidad No. 16: Propiedades, Planta y Equipo
El CONASSIF permite la revaluación de activos mediante el índice de Precios al Productor Industrial (IPPI) y que al menos cada cinco años se realice un peritazgo por un profesional independiente. La Norma requiere que la revaluación de activos se efectúe mediante la tasación por avalúo de los bienes.
La NIC 16 requiere que los activos que se encuentran en desuso se sigan depreciando. Las normas establecidas por SUGEF permiten el cese del registro de la depreciación en los activos en desuso.

Norma Internacional de Contabilidad No.23: Costos por Intereses.
El CONASSIF no permite la capitalización de los costos por intereses que sean directamente imputables a la adquisición, construcción o producción de algunos activos que cumplan determinadas condiciones, como así lo establecen las NIIF. La NIC 23 fue modificada para eliminar el tratamiento alternativo que permitía reconocer como gasto del período los costos por préstamos aun cuando estos fueran directamente atribuibles a un activo apto. En su versión vigente, la NIC 23 requiere la capitalización obligatoria de los costos por préstamos que cumplan con los criterios establecidos, lo cual constituye una diferencia con respecto a lo dispuesto por la normativa del CONASSIF.
Norma Internacional de Contabilidad No.32: Instrumentos Financieros:
La NIC 32 establece los criterios para la clasificación de los instrumentos financieros como pasivo o patrimonio. Esta norma indica que las aportaciones de los asociados sean consideradas patrimonio si la entidad tiene el derecho incondicional a rechazar su devolución. En el caso de las asociaciones cooperativas la devolución de los aportes es obligatoria y no es discreción de la Cooperativa, por lo que no se tiene un derecho incondicional a rechazarla y por lo tanto deberían considerarse como un pasivo.
En la Sesión Extraordinaria número 006-2008, celebrada el 20 de abril del 2008, la Junta Directiva del Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica, mediante acuerdo número 283-2008, ratificado en Sesión Ordinaria número 11 celebrada el 26 abril del 2008, aprobó la Circular número 12-2008. 28

Este pronunciamiento dispone que las Asociaciones Cooperativas, Asociaciones Solidaritas, y otras de naturaleza similar, puedan al tenor de sus respectivas legislaciones, exponer y presentar sus estados financieros incluyendo las aportaciones sociales como Capital Social, dentro de su estructura patrimonial. Además dispone que los haberes sociales, (Patrimonio), pasarán a exponerse y presentarse dentro del pasivo de dichas entidades, una vez que sus respectivas autoridades resolvieron expresamente su correspondiente reembolso y éste fuere exigible de conformidad con las disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias vigentes.

Norma Internacional de Contabilidad No.36: Deterioro del Valor de los Activos
La NIC 36 establece la plusvalía, que es un tipo de activos intangibles de vida indefinida, por lo que prohíbe su amortización, aunque requiere una evaluación anual del deterioro de este activo. La normativa emitida requiere que la plusvalía comprada se siga amortizando, hasta por un período de veinte años.

Norma Internacional de Contabilidad No 37: Provisiones, activos y pasivos contingentes
Algunas superintendencias requieren que se mantenga el registro de algunas provisiones que no cumplen con lo establecido por las NIIF.
La NIC 37 requiere que las provisiones se reconozcan por el valor presente de las erogaciones futuras que se realizarían como parte del pago de beneficios económicos. El catálogo de cuentas homologado requiere el reconocimiento de la obligación presente.
Norma Internacional de Información Financiera No.9: Instrumentos Financieros
La NIIF 9 establece los criterios para la clasificación, medición y deterioro de los instrumentos financieros. La normativa CONASSIF/SUGEF mantiene criterios prudenciales específicos para la clasificación de la cartera de crédito y la determinación de estimaciones, incluyendo el Acuerdo CONASSIF 14-21. En consecuencia, pueden existir diferencias con la NIIF 9, especialmente en la medición del deterioro mediante pérdidas crediticias esperadas, la clasificación de activos financieros según el modelo de negocio y las características de sus flujos contractuales, y el tratamiento de excesos de estimaciones.

Norma Internacional de Contabilidad No. 40: Inversiones en propiedades
El CONASSIF no permite reconocer como ingreso la actualización del valor de las propiedades mantenidas para inversión. La NIC 40 requiere reconocer en resultados esta valuación.



C- Notas información Estados Financieros.

Disponibilidades

C.1 Efectivo

	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Dinero en cajas y bóvedas	842,676,450	705,443,826	1,209,102,658
Depósitos a la Vista BCCR	2,902,800,860	2,087,856,502	802,514,765
En Cuentas corrientes y depósitos a la vista en Bancos Comerciales del Estado.	83,338,263	106,124,445	101,383,666
Garantía contingente al Fondo de Garantía de Depósitos (FGD) EML	967,880,015	880,940,742	1,562,209,090
TOTALES	**4,796,695,588**	**3,780,365,515**	**3,675,210,179**

C.2 Inversiones en valores y depósitos.

	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Inversiones al Valor Razonable con Cambios en resultados	152,171,232	183,116,353	273,530,870
Inversiones al Valor Razonable con Cambios en Otros Resultados Integrales	10,080,813,562	11,165,400,802	10,210,927,369
Inversiones al Valor de Costo Amortizado	4,114,277,684	3,639,706,260	1,714,154,711
Inversiones Restringidas	940,282,666	976,169,621	998,349,366
Productos por cobrar inversiones en valores	175,091,648	162,636,652	120,490,069
Estimación Para Inversiones en Valores	(44,833,066)	(32,297,566)	0.00
TOTALES	**15,417,803,727**	**16,094,732,121**	**13,317,452,385**

C.3 Cartera de créditos.

	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Cartera de Crédito Vigente	**46,267,878,762**	**43,536,288,867**	**42,295,675,002**
Cartera de Crédito Vencida	**5,402,586,223**	**4,778,295,773**	**4,762,646,238**
Cartera de Crédito en cobro judicial	**458,298,631**	**467,022,713**	**633,186,618**
(Ingresos diferidos cartera de crédito)	(575,769,750)	(554,396,880)	(546,425,943)
Productos por cobrar	601,874,293	572,265,040	585,521,062
Estimación para créditos incobrables	(2,785,847,411)	(2,269,645,179)	(2,383,700,572)
TOTALES	**49,369,020,746**	**46,529,830,337**	**45,346,902,406**

C.4 Comportamiento de movimientos de la Estimación para créditos incobrables.

	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Estimación para créditos incobrables, anterior	(2,269,645,179)	(2,051,202,680)	(2,051,202,680)
Más: Estimación cargada a Resultados año examinado	(605,428,803)	(653,014,832)	(458,014,832)
Menos: Estimación cargada por créditos insolutos o castigados	89,226,571	434,572,333	125,516,939
TOTALES	**(2,785,847,411)**	**(2,269,645,179)**	**(2,383,700,572)**

C.5 Cartera de crédito por tipo de crédito.

	Garantía	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Refundición Tarjetas de Crédito	Fiduciaria	19,203,350	20,508,010	20,895,664
	Pagare	5,087,231	5,087,231	5,087,231
Crédito Equipo Medico	Fiduciaria	15,487,998	16,238,777	16,508,762
	Pagare	4,376,234	6,205,190	6,758,486
	Prendaria	27,783,353	30,677,885	31,593,615
Refundición OP Directas	Deposito a Plazo Fijo	0.00	5,058,562	5,635,326
	Fiduciaria	76,645,992	92,879,423	94,187,758
	Pagare	911,861	8,174,620	8,703,126
Crédito Sobre Ahorros a Plazo	Deposito a Plazo Fijo	2,360,909,751	2,635,752,000	2,763,456,878
Crédito Emergencia	Pagare	11,524,579	14,158,009	14,898,882
Préstamos Por Garantia Real	Deposito a Plazo Fijo	641,706	3,276,092	4,069,072
Préstamos Multiuso	Fiduciaria	699,622,215	717,266,940	759,397,860
	Pagare	5,592,782,247	4,071,631,802	3,957,681,413
Crédito Sobre Capital Social	Deposito a Plazo Fijo	0.00	112,730	613,712
	Pagare	216,344,393	261,598,164	274,389,260
Financiamiento Vehículo	Prendaria	1,197,697,436	816,742,371	762,144,545
Vivienda Infocoop	Deposito a Plazo Fijo	0.00	73,961,416	76,909,586
	Hipotecaria	8,799,553,469	7,952,267,367	7,593,625,845
Consumo Infocoop	Deposito a Plazo Fijo	0.00	5,611,859	6,730,287
	Fiduciaria	69,625,006	94,933,534	104,690,089
	Pagare	35,470,103	51,097,574	58,692,269
Compra De Saldos Infocoop	Deposito a Plazo Fijo	0.00	27,227,453	28,515,396
	Fiduciaria	54,763,722	49,087,826	78,661,848
	Pagare	12,948,658	18,518,622	20,076,430
Prestamo Personal Hipotecario	Deposito a Plazo Fijo	0.00	107,202,800	113,131,838
	Hipotecaria	1,417,517,341	1,406,824,378	1,421,464,876
Prestamo Más Capital	Fiduciaria	349,298	1,225,818	1,433,049
	Pagare	205,923,898	265,409,298	282,667,668
Refundición	Fiduciaria	1,246,348,454	1,046,599,394	1,050,176,795
	Hipotecaria	591,381,832	625,646,442	615,644,183
	Pagare	10,697,330,967	8,717,111,368	7,828,746,979
Crédito Hipotecario	Hipotecaria	3,568,318,403	3,815,527,268	3,818,391,494
Consumo Infocoop2	Fiduciaria	24,789,683	41,462,625	45,297,455
	Pagare	22,223,366	40,831,793	45,003,461
Préstamos Más Capital Premium	Pagare	4,485,870	5,380,558	6,012,326



Credi-Preminum	Pagare	248,602,429	346,062,627	391,991,569
Credi-Express	Fiduciaria	8,445,882	9,627,354	9,821,130
	Pagare	35,980,816	45,343,480	54,464,835
Credi-Premium Infocoop	Pagare	78,106,286	120,409,833	147,561,406
Reestructuracion Financiera	Fiduciaria	353,955,955	360,047,398	361,976,149
	Hipotecaria	104,435,771	107,370,194	107,993,457
	Pagare	1,068,838,484	1,144,560,440	1,191,970,397
Alivio Financiero	Fiduciaria	537,701,967	563,894,105	571,226,390
	Hipotecaria	45,587,984	53,841,684	56,410,130
	Pagare	909,274,628	1,071,840,916	1,152,072,423
Credi Liquidez	Fiduciaria	247,548,378	283,107,759	290,230,385
	Pagare	832,429,733	981,924,951	1,041,524,043
Enlace Asociativo	Pagare	44,498,266	65,736,881	71,376,509
Bien-estar	Fiduciaria	76,195,522	140,384,644	140,852,921
	Pagare	98,585,807	100,819,379	101,609,613
Crédi Moratoria	Fiduciaria	71,170,234	73,765,541	74,632,989
	Hipotecaria	30,788,210	31,018,235	31,072,880
	Pagare	850,979,985	984,646,302	1,013,291,169
Escencia Cooperativa II	Capital Social	53,214,113	85,107,720	96,244,893
Credi Apoyo	Fiduciaria	44,035,269	45,036,826	45,237,076
	Pagare	129,977,413	133,594,847	189,963,642
Respiro Cooperativo	Pagare	29,636,293	30,936,647	69,605,184
Alivio Financiero II	Fiduciaria	302,128,413	320,751,953	322,436,601
	Hipotecaria	196,240,768	199,118,908	199,977,355
	Pagare	806,975,750	908,121,315	935,897,514
Credi- App	Capital Social	112,734,679	150,302,992	164,375,968
	Pagare	209,747,704	245,064,944	254,069,457
Credito Centro Empresarial Coopemédicos	Fiduciaria	0.00	4,068,987	4,186,302
	Pagare	0.00	1,116,498	1,922,852
Credi Emprende - SBD	Fiduciaria	127,013,048	73,446,916	33,878,415
	Hipotecaria	1,165,303,132	975,984,884	811,672,627
	Pagare	840,242,305	671,884,134	645,254,562
	Prendaria	1,113,472,225	879,568,290	651,224,570
Credi - Digital	Pagare	100,941,290	179,962,505	191,149,889
Crédito Rapido	Pagare	2,147,366	37,976,560	38,279,482
Prestamos Multiuso - Especialista	Pagare	221,656,688	243,261,957	256,518,109
Financiamiento Vehiculo - Especialista	Prendaria	41,818,956	47,300,626	48,862,058
Vivienda Infocoop - Especialista	Hipotecaria	271,974,683	290,877,267	295,876,461
Refundición - Especialista	Pagare	316,816,224	358,100,454	366,380,337
Tarjeta de Credito - Mastercard	Contrato	3,406,645,264	3,364,325,206	3,336,522,652
Impulso	Pagare	12,867,283	0.00	0.00
TOTALES		**52,128,763,615**	**48,781,607,355**	**47,691,507,861**

C.6 Cartera de crédito por tipo de garantía.

	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Capital social	165,948,793	235,410,712	260,620,861
Deposito a Plazo Fijo	2,361,551,457	2,858,202,912	2,999,062,093
Fiduciaria	3,975,030,384	3,954,333,829	4,025,727,640
Hipotecaria	16,191,101,593	15,458,476,627	14,952,129,307
Pagare	23,647,714,155	21,136,568,898	20,623,620,521
Prendaria	2,380,771,969	1,774,289,172	1,493,824,788
Contrato	3,406,645,264	3,364,325,206	3,336,522,652
TOTALES	**52,128,763,615**	**48,781,607,355**	**47,691,507,861**

C.7 Cartera de crédito por actividad económica.

	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Consumo	26,904,214,080	25,583,632,126	25,767,000,940
Vehículo	2,380,771,969	1,774,289,172	1,493,824,788
Vivienda Residencial	16,191,101,593	15,458,476,627	14,952,129,307
Tarjetas de Crédito	3,406,645,264	3,364,325,206	3,336,522,652
Banca para el Desarrollo	3,246,030,709	2,600,884,224	2,142,030,175
TOTALES	**52,128,763,615**	**48,781,607,355**	**47,691,507,861**

C.8 Cartera de crédito por categoría de riesgo.

Categorias de Riesgo ACUERDO CONASSIF 14-21	Sep.2026		Dic.2025		Sep.2025	
	CRÉDITO	ESTIMACIÓN	CRÉDITO	ESTIMACIÓN	CRÉDITO	ESTIMACIÓN
Cartera 1	46,020,216,820	338,451,879	43,166,121,795	331,219,197	41,902,558,579	320,207,382
Cartera 2	2,249,190,123	59,097,686	2,418,261,448	63,290,592	2,514,641,724	68,127,297
Cartera 3	903,383,456	53,331,057	993,463,364	62,521,797	756,649,528	42,650,389
Cartera 4	1,140,859,390	133,773,228	618,861,380	76,985,403	685,439,594	79,834,965
Cartera 5	173,976,936	38,402,247	165,978,939	43,377,383	235,960,434	30,623,753
Cartera 6	86,881,484	46,981,541	220,049,084	100,600,735	79,943,023	44,843,495
Cartera 7	76,138,625	59,142,573	37,474,603	31,888,398	145,136,368	119,356,624
Cartera 8	1,478,116,782	1,460,251,751	1,161,396,743	1,106,758,656	1,371,178,613	1,327,552,617
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO	**52,128,763,615**		**48,781,607,355**		**47,691,507,861**	
TOTAL CALCULADO DE ESTIMACIÓN ESTRUCTURADA	-	**2,189,431,961**	-	**1,816,642,161**	-	**2,033,196,521**
TOTAL ESTIMACIÓN REGISTRADA	-	2,785,847,411	-	2,269,645,179	-	2,383,700,572
EXCESO DE ESTIMACIÓN		**596,415,450**		**453,003,018**		**350,504,051**



C.9 Cartera de crédito por morosidad.	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Al día	46,267,878,762	43,536,288,867	42,295,675,003
De 1 a 30 Días	2,102,436,429	2,196,975,589	2,231,379,996
De 31 a 60 Días	924,238,609	995,762,219	798,360,249
De 61 a 90 Días	1,019,736,189	471,367,911	537,927,795
De 91 a 120 Días	173,976,936	165,978,939	235,960,434
De 121 a 180 Días	163,020,108	257,523,687	225,079,390
Más de 180 Días	1,019,177,952	690,687,429	733,938,375
Cobro judicial	458,298,631	467,022,713	633,186,619
TOTALES	**52,128,763,615**	**48,781,607,355**	**47,691,507,861**

C.10 Cartera de crédito por grupo de interés económico y grupo vinculado.

CLASE	Sep.2026		Dic.2025		Sep.2025	
	DEUDORES	MONTO	DEUDORES	MONTO	DEUDORES	MONTO
Deudores individuales no vinculados	2,921	51,430,501,896	2,724	48,097,051,643	2,697	47,010,099,693
Grupo de interés económico	2	34,001,034	2	14,031,117	1	12,816,198
Grupo Vinculado	23	664,260,685	23	670,524,595	23	668,591,970
TOTALES	**2,946**	**52,128,763,615**	**2,749**	**48,781,607,355**	**2,721**	**47,691,507,861**

C.11 Concentración absoluta de la cartera de crédito en deudores individuales.

La concentración por rango de clase de la cartera de crédito cuya amplitud definida por la equivalencia del 5% de la cartera de crédito es:

Ningún deudor de Coopemédicos iguala o supera el 5% del total de la cartera de crédito de la cooperativa,

C.12 Concentración absoluta de la cartera de crédito en deudores individuales sobre capital social

Al 30 de Septiembre del 2026 y 2025, la concentración por rango de clase de la cartera de crédito cuya amplitud definida por la equivalencia del 10% del capital social es:

Ningún deudor de Coopemédicos iguala o supera el 10% del total del capital social de la cooperativa,

C.13 Monto, cantidad y porcentaje del total de los préstamos en proceso de cobro judicial.

	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Monto de préstamos	**458,298,631**	**467,022,713**	**633,186,619**
Cantidad de préstamos	26	20	31
% de cartera en cobro judicial sobre cartera total	0.88%	0.96%	1.33%

C.14 Operaciones con partes relacionadas.

	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Participación en el capital de otras empresas	225,015,433	244,806,556	227,612,363
TOTAL ACTIVOS	**225,015,433**	**244,806,556**	**227,612,363**
Ingresos por alquiler de edificio	19,360,000	29,040,000	21,780,000

C.15 Operaciones con partes relacionadas. Información de los estados financieros.

Del Almacén Médico Cooperante, S.A.	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Efectivo	0.00	0.00	0.00
Cuentas Corrientes	153,648,294	127,788,553	195,709,184
Cuentas por cobrar netas	281,894,576	354,027,183	264,406,325
Inventarios netos	366,172,268	350,231,033	414,824,900
Mobiliario y equipo neto	36,481,809	44,429,909	43,910,563
Otros activos	219,463,743	88,887,706	70,085,613
TOTAL ACTIVOS	**1,057,660,691**	**965,364,383**	**988,936,585**
Cuentas por pagar	276,914,886	151,985,538	173,365,855
Provisiones por pagar	14,216,749	10,560,364	19,070,994
TOTAL PASIVOS	**291,131,634**	**162,545,902**	**192,436,849**
Capital social	592,750,000	592,750,000	592,203,000
Superavit	0.00	0.00	0.00
Reservas Legales y Patrimoniales	52,627,117	43,808,000	78,075,767
Utilidades acumuladas	0.00	0.00	0.00
Utilidad del periodo	121,151,940	166,260,481	126,220,970
PATRIMONIO	**766,529,057**	**802,818,481**	**796,499,736**
Ventas	2,054,974,626	2,823,427,137	2,125,357,930
Costo de la mercadería vendida	(1,419,419,168)	(1,974,332,714)	(1,475,121,052)
UTILIDAD BRUTA DE LAS VENTAS	**635,555,457**	**849,094,423**	**650,236,879**
Gastos operativos	510,945,018	710,391,069	520,054,500
Otros gastos	18,312,979	33,188,406	26,855,307
Otros ingresos	14,854,479	60,745,533	22,893,897
UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTO	**121,151,940**	**166,260,481**	**126,220,970**
Impuesto Sobre Renta 30%	36,345,582	49,878,144	37,866,291
UTILIDAD NETA DESPUES DE IMPUESTO	**84,806,358**	**116,382,336**	**88,354,679**

En la nota C.15 el periodo fiscal correspondiente al Almacén Médico Cooperante, S.A. es del 01 de Enero al 31 de Diciembre de cada periodo, esto debido a que es una empresa de giro comercial así constituida y registrada ante el Ministerio de Hacienda.



C.16 Operaciones con partes relacionadas. Personas Físicas.		Sep.2026			
		PRÉSTAMOS	PLAZO FIJO	AHORROS	CAPITAL SOCIAL
Consejo de Administración		457,081,619	1,121,948,902	27,109,460	41,510,166
Comité de Vigilancia		109,316,980	40,164,134	13,600,625	33,292,297
Comité de Educación		23,861,909	10,298,000	11,996,929	27,274,477
Personal Administrativo		74,000,177	70,865,274	12,990,216	12,551,407
TOTALES		**664,260,685**	**1,243,276,309**	**65,697,229**	**114,628,347**

		Dic.2025			
		PRÉSTAMOS	PLAZO FIJO	AHORROS	CAPITAL SOCIAL
Consejo de Administración		464,284,200	1,132,254,366	19,663,365	39,207,415
Comité de Vigilancia		101,310,916	261,486,255	3,190,747	24,802,341
Comité de Educación		27,522,395	10,298,000	7,281,323	26,057,170
Personal Administrativo		77,407,085	67,574,990	12,955,174	11,730,143
TOTALES		**670,524,595**	**1,471,613,611**	**43,090,609**	**101,797,068**

		Sep.2025			
		PRÉSTAMOS	PLAZO FIJO	AHORROS	CAPITAL SOCIAL
Consejo de Administración		468,414,994	1,159,445,630	33,527,835	38,717,838
Comité de Vigilancia		91,070,258	258,486,255	6,804,240	24,229,278
Comité de Educación		26,908,209	10,298,000	7,988,314	25,707,501
Personal Administrativo		82,198,509	68,012,193	12,104,206	11,500,568
TOTALES		**668,591,970**	**1,496,242,078**	**60,424,595**	**100,155,184**

	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS (Personas físicas)	**2,087,862,570**	**2,287,025,884**	**2,325,413,827**

Coopemédicos, R.L. no posee provisiones, activos contingentes ni pasivos contingentes con el Almacén Médico Cooperante, S.R.L.

El Almacén Médico Cooperante, S.A. mantiene separado en su totalidad el registro de sus operaciones, de los movimientos de **Coopemédicos, R.L.** Los avales tomados por el Almacén son adquiridos totalmente por la administración del Almacén y se da en casos de obligaciones con terceros, principalmente proveedores de mercancías para la venta.

Los gastos de mantenimiento y actualización de sistemas informáticos son asumidos por el Almacén Médico, así como el de seguridad, mantenimiento de las instalaciones y en general la operatividad del Almacén.

D.1 Activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones.

Inversiones comprometidas					Sep.2026	
ENTIDAD	TASA	NUMERO DE TITULO	FECHA EMISION	FECHA VENCIMIENTO	MONTO	Causa de Restricción
BCCR	11.33	CRBCCR0B4577	27/11/2019	12/03/2031	184,171,566	Reserva de Liquidez
BCCR	2.25	NO	18/09/2026	16/10/2026	1,300,000,000	Reserva de Liquidez
BCCR	2.25	NO	24/09/2026	22/10/2026	1,400,000,000	Reserva de Liquidez
MH	8.33	CRG0000B99I5	30/08/2021	25/08/2032	674,647,194	Garantia FGD Reserva
MH	9.20	CRG0000B58H3	27/09/2021	24/09/2031	115,349,649	Garantia FGD Sinpe
BCCR	1.36	NO	26/08/2026	22/10/2026	38,966,550	Reserva de Liquidez
MH	5.06	CRG0000B01H3	16/06/2021	25/05/2033	92,082,643	Garantia FGD Reserva
MH	5.06	CRG0000B01H3	17/06/2021	25/05/2033	58,203,180	Garantia FGD Reserva
TOTAL					**3,863,420,782**	



D.2 Activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones.

Inversiones comprometidas					Dic.2025	
ENTIDAD	TASA	NUMERO DE TITULO	FECHA EMISION	FECHA VENCIMIENTO	MONTO	Causa de Restricción
BCCR	11.33	CRBCCR0B4577	27/11/2019	12/03/2031	185,084,510	Reserva de Liquidez
BCCR	10.95	CRBCCR0B4726	20/07/2020	11/03/2026	124,705,907	Reserva de Liquidez
BCCR	10.95	CRBCCR0B4726	17/07/2020	11/03/2026	40,047,832	Garantia FGD Sinpe
BCCR	10.95	CRBCCR0B4726	22/04/2021	11/03/2026	56,776,673	Garantia FGD Sinpe
BCCR	10.95	CRBCCR0B4726	21/10/2021	11/03/2026	43,089,439	Garantia FGD Sinpe
BCCR	4.18	NO	31/07/2025	30/01/2026	1,600,000,000	Reserva de Liquidez
BCCR	2.50	NO	26/12/2025	24/01/2026	1,400,000,000	Reserva de Liquidez
MH	8.33	CRG0000B99I5	30/08/2021	25/08/2032	668,532,216	Garantia FGD Reserva
BCCR	4.69	NO	22/01/2025	23/01/2026	45,127,800	Reserva de Liquidez
BCCR	4.69	NO	22/05/2025	27/05/2026	42,620,700	Reserva de Liquidez
MH	5.06	CRG0000B01H3	16/06/2021	25/05/2033	102,766,977	Garantia FGD Reserva
MH	5.06	CRG0000B01H3	17/06/2021	25/05/2033	64,956,484	Garantia FGD Reserva
TOTAL					**4,373,708,537**	

D.3 Activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones.

Inversiones comprometidas					Sep.2025	
ENTIDAD	TASA	NUMERO DE TITULO	FECHA EMISION	FECHA VENCIMIENTO	MONTO	Causa de Restricción
BCCR	11.33	CRBCCR0B4577	27/11/2019	12/3/2031	174,453,117	Reserva de Liquidez
BCCR	10.95	CRBCCR0B4726	20/7/2020	11/3/2026	146,998,636	Reserva de Liquidez
BCCR	10.95	CRBCCR0B4726	17/7/2020	11/3/2026	47,434,333	Garantia FGD Sinpe
BCCR	10.95	CRBCCR0B4726	22/4/2021	11/3/2026	72,021,740	Garantia FGD Sinpe
BCCR	10.95	CRBCCR0B4726	21/10/2021	11/3/2026	56,974,224	Garantia FGD Sinpe
BCCR	4.18	NO	31/7/2025	30/1/2026	1,600,000,000	Reserva de Liquidez
BCCR	2.75	NO	29/9/2025	27/10/2025	2,000,000,000	Reserva de Liquidez
MH	8.33	CRG0000B99I5	30/8/2021	25/8/2032	712,498,055	Garantia FGD Reserva
BCCR	4.69	NO	22/1/2025	23/1/2026	45,540,000	Reserva de Liquidez
BCCR	4.69	NO	22/5/2025	27/5/2026	43,010,000	Reserva de Liquidez
MH	5.06	CRG0000B70G0	25/11/2019	26/11/2025	23,973,556	Garantia FGD Reserva
MH	5.06	CRG0000B01H3	16/6/2021	25/5/2033	102,290,157	Garantia FGD Reserva
MH	5.06	CRG0000B01H3	17/6/2021	25/5/2033	64,600,630	Garantia FGD Reserva
MH	5.06	CRG0000B70G0	12/1/2022	26/11/2025	4,718,951	Reserva de Liquidez
TOTAL					**5,094,513,399**	

D.4 Activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones.

	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025	Causa
Cartera de Crédito	**7,640,999,921**	**8,550,304,564**	**8,963,908,225**	Cedida en Garantía



E. Posición monetaria en moneda extranjera.

Los registros contables de **Coopemédicos, R.L.** se realizan en colones costarricenses y de esta forma están expresados en los Estados Financieros y anexos de este informe, el símbolo del colón costarricense se identifica con el signo ¢.

Para el registro de las operaciones de activos y pasivos con monedas extranjeras estas son valuados al tipo de cambio de venta del dólar del Banco Central de Costa Rica al cierre de mes.

E.1 Valuación.

La valuación de las operaciones en dólares se encuentra de la siguiente forma:

Activo y Pasivo	Valuación	Criterio
Activo	Tipo de cambio de venta	Banco Central de Costa Rica
Pasivo	Tipo de cambio de venta	Banco Central de Costa Rica

E.2 El tipo de cambio para la moneda en dólares norteamericanos referente a US 1.00 era como sigue:

	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Compra	454.26	495.78	498.65
Venta	458.43	501.42	506.00

E.3 Posición en moneda extranjera.

	Sep.2026		Dic.2025		Sep.2025	
	Dólares	Colones	Dólares	Colones	Dólares	Colones
Activo	3,772,837	1,729,581,487	3,242,408	1,625,808,440	3,318,629	1,679,226,402
Pasivo	3,702,909	1,697,524,722	3,256,776	1,633,012,470	3,314,516	1,677,145,315
TOTAL	**69,927**	**32,056,766**	**(14,367)**	**(7,204,030)**	**4,113**	**2,081,086**

F.1 Acreedores individuales que superan el 10% del capital social

	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Número de acreedores	1	1	2
Cantidad mantenida por los acreedores	**2,982,567,675**	**2,692,567,675**	**3,759,268,399**

F.2 Cantidad y monto de depósitos de clientes a la Vista y a Plazo.

	Sep.2026		Dic.2025		Sep.2025	
	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto
A la Vista en colones	5,609	1,523,943,320	5,366	2,022,453,928	5,088	1,377,228,430
A la Vista en dólares	717	213,483,539	628	141,894,875	606	166,138,775
A Plazo en colones	1,084	25,893,270,211	1,067	25,189,554,455	1,097	25,347,619,960
A Plazo en dólares	110	1,430,224,465	106	1,421,289,556	101	1,435,366,334
Ahorros especiales	4,835	6,311,238,455	4,460	4,477,758,046	4,406	5,161,483,032
Otras Obligaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL	**12,355**	**35,372,159,989**	**11,627**	**33,252,950,860**	**11,298**	**33,487,836,531**

F.3 Otras Obligaciones con el público, intereses	1194	731,455,293	1173	700,321,272	1198	720,078,053
TOTAL F	**12,355**	**36,103,615,282**	**11,627**	**33,953,272,132**	**11,298**	**34,207,914,584**

G.) Composición de las notas de rubros a los Estados Financieros.

ACTIVOS

Disponibilidades.

G.1 Efectivo y equivalentes a efectivo.	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Dinero en cajas y bóvedas	842,676,450	705,443,826	1,209,102,658
Depósitos a la Vista BCCR	2,902,800,860	2,087,856,502	802,514,765
Cuentas corrientes y depósitos a la vista en Bancos Comerciales del Estado.	83,338,263	106,124,445	101,383,666
Garantía contingente al Fondo de Garantía de Depósitos (FGD) EML	967,880,015	880,940,742	1,562,209,090
Inversiones al Valor Razonable con Cambios en resultados	152,171,232	183,116,353	273,530,870
TOTALES	**4,948,866,820**	**3,963,481,868**	**3,948,741,049**



G.2 Inversiones en valores y depósitos.	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Valores para reserva de liquidez en colones	2,884,171,566	3,309,790,416	3,913,049,157
Valores para reserva de liquidez en dólares	38,966,551	87,748,500	93,114,287
Inversiones en el Banco Central de Costa Rica	638,393,168	1,904,044,195	479,472,597
Inversiones en Sector Público no financieros del país	5,476,172,405	4,282,858,432	4,306,833,366
Inversiones en Entidades Financieras del País comprometidas.	940,282,666	976,169,621	998,349,366
Valores no comprometidas en Entidades Financieras del País MN	4,835,406,491	4,782,921,351	3,263,910,337
Valores no comprometidas en Entidades Financieras del País ME	474,152,297	620,860,521	142,233,206
Productos por cobrar por inversiones	175,091,648	162,636,652	120,490,069
Estimación para inversiones	(44,833,066)	(32,297,566)	0.00
TOTALES	**15,417,803,727**	**16,094,732,121**	**13,317,452,385**

G.3 Cartera de créditos.	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Cartera de Crédito Vigente	46,267,878,762	43,536,288,867	42,295,675,003
Cartera de Crédito Vencida	5,402,586,223	4,778,295,775	4,762,646,239
Cartera de Crédito en cobro judicial	458,298,631	467,022,713	633,186,619
(Ingresos diferidos cartera de crédito)	(575,769,750)	(554,396,880)	(546,425,943)
Productos por cobrar por cartera de crédito	601,874,293	572,265,040	585,521,062
Estimación para créditos incobrables	(2,785,847,411)	(2,269,645,179)	(2,383,700,572)
TOTALES	**49,369,020,746**	**46,529,830,337**	**45,346,902,408**

G.4 Cuentas y comisiones por cobrar.	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Otras cuentas por cobrar	19,385,008	4,392,181	18,108,877
Estimación incobrabilidad de cuentas y productos	(241,321)	(241,321)	(241,321)
TOTALES	**19,143,687**	**4,150,860**	**17,867,555**

G.5 Bienes Mantenidos para la Venta.	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Bienes y valores adquiridos en recuperación de créditos	156,895,750	155,151,371	196,691,219
Estimación por deterioro y por disposición legal o prudencial	0.00	(32,813,400)	(7,569,756)
TOTALES	**156,895,750**	**122,337,971**	**189,121,464**

G.6 Participación en el Capital de otras empresas.	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Participaciones en entidades financieras del país	202,141	202,141	202,141
Participaciones en entidades no financieras del país	224,813,292	244,604,415	227,410,223
TOTALES	**225,015,433**	**244,806,556**	**227,612,363**

G.7 Propiedad, Mobiliario y Equipo en uso.

G.7.1 Edificios	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Saldo al inicio del periodo	945,373,327	945,373,327	945,373,327
Más: Aumentos	0.00	0.00	0.00
Menos: Disminuciones	0.00	0.00	0.00
Saldo al final del periodo antes de depreciaciones	**945,373,327**	**945,373,327**	**945,373,327**
Más: Revaluaciones	110,352,341	110,352,341	110,352,341
Menos: Depreciación acumulada edificios	(536,822,328)	(501,060,116)	(489,031,944)
Menos: Depreciación acumulada revaluación edificio	(37,694,207)	(29,804,722)	(27,174,893)
Valor en libros Edificios final del periodo	**481,209,133**	**524,860,830**	**539,518,831**

G.7.2 Mobiliario y Equipo	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Saldo al inicio del periodo	169,847,254	167,789,443	167,789,443
Más: Aumentos	6,745,022	6,425,931	6,245,131
Menos: Disminuciones	(6,599,126)	(4,368,119)	(3,215,606)
Saldo al final del periodo antes de depreciaciones	**169,993,150**	**169,847,254**	**170,818,968**
Menos: Depreciación acumulada	(158,851,918)	(162,415,008)	(162,126,610)
Valor en libros Mobiliario y Equipo al final del periodo	**11,141,232**	**7,432,247**	**8,692,359**



G.7.3 Equipo de Cómputo	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Saldo al inicio del periodo	328,047,512	337,201,552	337,201,552
Más: Aumentos	17,820,658	13,906,605	10,595,652
Menos: Disminuciones	(1,843,531)	(23,060,645)	(22,960,745)
Saldo al final del periodo antes de depreciaciones	**344,024,639**	**328,047,512**	**324,836,459**
Menos: Depreciación acumulada	(266,513,863)	(251,675,336)	(246,363,347)
Valor en libros Equipo de Cómputo al final del periodo	**77,510,776**	**76,372,176**	**78,473,111**

G.7.4 Terrenos	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Saldo al inicio del periodo	501,635,084	501,635,084	501,635,084
Saldo al final del periodo antes de revaluaciones	**501,635,084**	**501,635,084**	**501,635,084**
Más: Revaluaciones	278,304,916	278,304,916	278,304,916
Valor de Terrenos al final del periodo	**779,940,000**	**779,940,000**	**779,940,000**

TOTALES G.7	**1,349,801,142**	**1,388,605,254**	**1,406,624,299**

Resumen nota G.7	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Edificio	1,055,725,668	1,055,725,667	1,055,725,667
Mobiliario y equipo	169,993,150	169,847,253	170,818,968
Equipo de computación	344,024,639	328,047,512	324,836,458
Sub total	**1,569,743,457**	**1,553,620,434**	**1,551,381,094**
Depreciación acumulada	(999,882,315)	(944,955,181)	(924,696,795)
TOTAL	**569,861,142**	**608,665,253**	**626,684,299**
Terrenos	779,940,000	779,940,000	779,940,000
TOTALES	**1,349,801,142**	**1,388,605,254**	**1,406,624,299**

G.8 Otros activos.

G.8.1 Otros activos (Activos Intangibles de Software)	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Saldo al inicio del periodo	1,428,133,565	1,389,309,170	1,389,309,170
Más: Aumentos	39,316,800	38,824,396	38,902,331
Menos: Disminuciones	0.00	0.00	(1,778,980)
Saldo al final del periodo antes de depreciaciones	**1,467,450,365**	**1,428,133,565**	**1,426,432,520**
Menos: Depreciación acumulada	(1,350,864,365)	(1,291,060,991)	(1,269,521,755)
Valor en libros Intangibles al final del periodo	**116,586,001**	**137,072,574**	**156,910,765**

G.8.2 Otros activos.	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Gastos pagados por anticipado	69,129,577	97,820,050	82,118,292
Papelería y Útiles de oficina	12,087,077	19,096,038	15,089,603
Activos Intangibles	116,586,001	137,072,575	156,910,765
Activos restringidos	147,828	147,828	147,828
Otros Activos Disponibles para la venta fuera del alcance de NIIF 5	249,626,210	275,747,272	208,963,779
TOTALES G.8	**447,576,692**	**529,883,762**	**463,230,266**
TOTAL ACTIVOS SEGÚN BALANCE DE SITUACIÓN	**71,781,952,764**	**68,694,712,376**	**64,644,020,920**
TOTAL ACTIVOS SEGÚN NOTAS	**71,781,952,764**	**68,694,712,376**	**64,644,020,920**

PASIVOS

G.9 Obligaciones con el público.

G.9.1 Depósitos de clientes a la Vista y a Plazo.

	Sep.2026		Dic.2025		Sep.2025	
	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto	Cantidad	Monto
A la Vista en colones	5,609	1,523,943,320	5,366	2,022,453,928	5,088	1,377,228,430
A la Vista en dólares	717	213,483,539	628	141,894,875	606	166,138,775
A Plazo en colones	1,084	25,893,270,211	1,067	25,189,554,455	1,097	25,347,619,960
A Plazo en dólares	110	1,430,224,465	106	1,421,289,556	101	1,435,366,334
Ahorros especiales	4,835	6,311,238,455	4,460	4,477,758,046	4,406	5,161,483,032
Otras Obligaciones	0.00	0.00	0	0.00	0	0.00
TOTAL	**12,355**	**35,372,159,989**	**11,627**	**33,252,950,860**	**11,298**	**33,487,836,531**

G.9.2 Otras obligaciones con el público, intereses	1,194	731,455,293	1,173	700,321,272	1,198	720,078,053
TOTAL NOTA G.9	**12,355**	**36,103,615,282**	**11,627**	**33,953,272,132**	**11,298**	**34,207,914,584**



G.10 Obligaciones con entidades no financieras.

	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Línea Crédito BCR Op.6093721	585,149,067	703,508,439	741,561,331
Línea Crédito Banco Popular Op. O26	531,649,050	0.00	0.00
Obligaciones con recursos del FONADE Op. 1000531	455,357,486	495,906,726	509,155,497
Obligaciones con recursos del FONADE Op. 1000636	360,002,928	391,890,086	402,308,670
Obligaciones con recursos del FONADE Op. 1000661	1,279,098,392	1,375,819,707	1,407,421,744
Obligaciones con recursos del FONADE Op.1000745	1,830,451,137	1,969,632,769	0.00
Línea Crédito INFOCOOP Op. 0131310537	125,811,467	163,310,266	175,355,835
Línea Crédito INFOCOOP Op.121910789	191,408,854	297,689,867	331,770,342
Línea Crédito INFOCOOP Op.132010811	1,575,440,687	1,728,502,649	1,777,584,082
Línea Crédito INFOCOOP Op.132010813	522,326,402	572,192,161	588,182,305
Línea Crédito INFOCOOP Op.0132110835	1,636,999,773	1,767,480,606	1,809,321,088
Línea Crédito INFOCOOP Op. 0132110850	2,671,231,554	2,704,747,754	2,715,595,061
Línea Crédito INFOCOOP Op 0132210874	2,752,187,985	2,784,617,234	2,795,112,756
Línea Crédito INFOCOOP Op 0732210885	681,717,490	689,650,421	692,217,863
Línea Crédito INFOCOOP Op. 0132410923	1,365,768,825	1,416,208,965	1,432,505,058
Línea Crédito INFOCOOP Op. 0132510981	1,947,701,674	2,000,000,000	0.00
Línea Crédito INFOCOOP Op. 0122510982	92,928,516	105,000,000	0.00
(Comisiones diferidos por cartera de crédito propia)	(95,506,070)	(102,003,486)	(85,416,677)
Productos por pagar por Obligaciones con Entidades Financieras	39,265,944	42,501,635	43,539,825
TOTALES	**18,548,991,160**	**19,106,655,812**	**15,336,214,787**

G.11 Otras Cuentas por Pagar y Provisiones.	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Cuentas por pagar Diversas	1,112,041,371	776,575,021	735,021,120
Provisiones	102,907,740	16,862,546	40,499,176
TOTALES	**1,214,949,111**	**793,437,567**	**775,520,296**

G.12 Otros pasivos.

	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Ingresos Diferidos	230,230,093	139,997,824	109,303,055
Aportaciones de Capital Cooperativo por Pagar	147,720,572	55,557,223	67,642,239
TOTALES	**377,950,665**	**195,555,047**	**176,945,294**
TOTAL PASIVOS SEGÚN BALANCE DE SITUACIÓN	**56,245,506,218**	**54,048,920,559**	**50,496,594,960**
TOTAL PASIVOS SEGÚN NOTAS	**56,245,506,218**	**54,048,920,559**	**50,496,594,960**

Al cierre de Setiembre 2026, los aportes capitalizados originados por desembolsos de credito que aun no han sido aportados por los deudores es de ¢ 230,230,093

De acuerdo a la circular emitida por la Superintendencia General de las Entidades Financieras SGF- 3445-2024 dirigda a Organizaciones Cooperativas de Ahorro y Crédito supervidas por la SUGEF, establece que apartir del 01 de noviembre del 2024, los aportes capitalizados originados por los desembolsos de credito, deberan ser registrados directamente a la cuenta contable 251.99 Otros Ingresos Diferidos e ir difieriendolo al capital social individual de cada asociado una vez que este vaya cancelando las respectivas cuotas del crédito. El objetivo de dicho cambio es mostrar la integridad y transparencia del patrimonio cooperativo.

PATRIMONIO

G.13 Capital Social.	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Capital social pagado	12,349,456,174	11,649,637,022	11,367,933,282
TOTALES	**12,349,456,173**	**11,649,637,022**	**11,367,933,282**

G.14 Ajustes al Patrimonio.

	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Superávit por revaluación de inmueble, mobiliario y equipo	388,657,257	388,657,257	388,657,257
Ajuste por valuación de Inversiones al valor razonable con cambios en otro resultado integral	109,058,124	49,411,060	41,419,532
Ajuste por valuación de Inversiones en respaldo de la reserva de liquidez	22,240,095	24,797,083	20,452,931
TOTALES	**519,955,477**	**462,865,400**	**450,529,721**

G.15 Reservas.

G.15.1 Reserva Legal	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Saldo al inicio del periodo	790,545,732	716,687,289	716,687,289
Más: Aumentos	0.00	73,858,443	0.00
Menos: Disminuciones	0.00	0.00	0.00
Saldo al final del periodo	**790,545,732**	**790,545,732**	**716,687,289**

G.15.2 Reserva Educación	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Saldo al inicio del periodo	130,761,833	79,420,607	79,420,607
Más: Aumentos	36,283,566	80,628,761	43,699,539
Menos: Disminuciones	0.00	(29,287,535)	(27,938.22)
Saldo al final del periodo	**167,045,399**	**130,761,833**	**123,092,208**

G.15.3 Reserva Bienestar Social	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Saldo al inicio del periodo	390,497,202	325,950,851	325,950,851
Más: Aumentos	36,283,566	88,014,605	43,699,539
Menos: Disminuciones	0.00	(23,468,254)	(27,938.22)
Saldo al final del periodo	**426,780,768**	**390,497,202**	**369,622,451**

G.15.4 Reserva para Pasantía	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
Saldo al inicio del periodo	620,331	5,499,099	5,499,099
Más: Aumentos	7,734,261	4,296,597	4,296,597



Menos: Disminuciones	0.00	(9,175,365)	0.00
Saldo al final del periodo	**8,354,591**	**620,331**	**9,795,696**

G.15.5 Reserva Fondo de Contingencia	**Sep.2026**	**Dic.2025**	**Sep.2025**
Saldo al inicio del periodo	234,261,979	202,446,693	202,446,693
Más: Aumentos	0.00	36,929,222	0.00
Menos: Disminuciones	0.00	(5,113,936)	0.00
Saldo al final del periodo	**234,261,979**	**234,261,979**	**202,446,693**

G.15.6 Reserva Patrimonial para Riesgo Operativo	**Sep.2026**	**Dic.2025**	**Sep.2025**
Saldo al inicio del periodo	0.00	194,370,515	194,370,515
Más: Aumentos	0.00	36,929,222	0.00
Menos: Disminuciones	0.00	(33,468,042)	0.00
Saldo al final del periodo	**0.00**	**197,831,695**	**194,370,515**

G.15.8 Reserva Fortalecimiento Patrimonial no Redimible y afectación de cartera	**Sep.2026**	**Dic.2025**	**Sep.2025**
Saldo al inicio del periodo	252,548,550	178,690,107	178,690,107
Más: Aumentos	0.00	73,858,443	0.00
Menos: Disminuciones	0.00	0.00	0.00
Saldo al final del periodo	**252,548,551**	**252,548,550**	**178,690,107**

G.15.9 Reserva no redimible para Riesgo Operativo	**Sep.2026**	**Dic.2025**	**Sep.2025**
Saldo al inicio del periodo	0.00	0.00	0.00
Más: Aumentos	197,831,695	0.00	0.00
Menos: Disminuciones	0.00	0.00	0.00
Saldo al final del periodo	**197,831,695**	**0.00**	**0.00**

TOTALES G.15	**2,077,368,716**	**1,997,067,321**	**1,794,704,957**

G.16 Excedentes acumulados	**Sep.2026**	**Dic.2025**	**Sep.2025**
Excedentes acumulados	589,666,180	536,222,072	534,257,997
Excedentes acumulados por distribuir periodo anterior	0.00	0.00	0.00
TOTALES	**589,666,180**	**536,222,072**	**534,257,997**

TOTAL PATRIMONIO SEGÚN BALANCE DE SITUACIÓN	**15,536,446,546**	**14,645,791,816**	**14,147,425,960**
TOTAL PATRIMONIO SEGÚN NOTAS	**15,536,446,546**	**14,645,791,816**	**14,147,425,960**

NOTAS AL ESTADO DE RESULTADOS

Ingresos.

	Resultados Acumulados		**Resultados Trimestrales**	
H.1 Ingresos financieros.	**Sep.2026**	**Sep.2025**	**Jun Sep.2026**	**Jun Sep.2025**
Por Disponibilidades	4,881,056	9,011,423	1,423,755	1,326,015
Por Inversiones en valores y depósitos	678,357,720	583,560,143	226,169,589	189,198,118
Por Cartera de créditos vigentes	3,113,281,991	2,627,436,083	1,084,980,672	912,300,555
Por Cartera de créditos vencidos	1,830,587,211	2,006,934,909	588,308,235	648,876,304
Por Diferencial cambiario	68,469,413	31,782,893	14,022,062	11,295,373
Por Otros ingresos financieros	38,363,562	64,709,633	12,922,829	21,578,407
Total Ingresos financieros	**5,733,940,953**	**5,323,435,083**	**1,927,827,141**	**1,784,574,772**

H.1.1 Por recuperación de activos y disminución de estimaciones y provisiones:	**Sep.2026**	**Sep.2025**	**Jun Sep.2026**	**Jun Sep.2025**
Recuperacion de Activos Financieros Liquidados	40,082,887	46,648,882	3,485,655	13,372,373
Por Estimación cartera de crédito	0.00	0.00	0.00	0.00
Por Estimación de inversiones	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Otros ingresos	**40,082,887**	**46,648,882**	**3,485,655**	**13,372,373**

H.2 Otros ingresos.	**Sep.2026**	**Sep.2025**	**Jun Sep.2026**	**Jun Sep.2025**
Por Comisiones por servicios	259,056,094	231,759,809	78,290,780	79,241,444
Por Bienes Mantenidos para la Venta	0.00	0.00	0.00	0.00
Por Participación en el capital de otras empresas	1,611,554	3,700,622	0.00	0.00
Por Otros ingresos operativos	72,670,069	69,606,635	17,421,169	22,713,112
H.2 Total Otros ingresos	**333,337,717**	**305,067,066**	**95,711,948**	**101,954,557**
TOTAL INGRESOS	**6,107,361,557**	**5,675,151,031**	**2,027,024,744**	**1,899,901,701**



H.3 Gastos financieros.	Sep.2026	Sep.2025	Jun Sep.2026	Jun Sep.2025
Por Obligaciones con el público	1,748,257,097	1,805,664,519	590,971,707	596,559,563
Por Otras obligaciones financieras	850,476,791	741,152,703	283,687,236	238,572,318
Por Diferencial cambiario	0.00	0.00	0.00	0.00
Por Otros gastos financieros	132,283,767	122,482,013	43,380,893	41,830,724
Total Gastos financieros	**2,731,017,655**	**2,669,299,235**	**918,039,836**	**876,962,606**

H.4 Gastos por deterioro de activos.	Sep.2026	Sep.2025	Jun Sep.2026	Jun Sep.2025
Gastos Estimación para incobrabilidad de créditos	572,000,000	458,014,832	155,000,000	152,469,580
Gastos por desvalorización de inversiones	12,535,500	0.00	11,343,323	0.00
Total Gastos financieros	**584,535,500**	**458,014,832**	**166,343,323**	**152,469,580**

	Resultados Acumulados		Resultados Trimestrales	
H.5 Otros gastos diversos.	Sep.2026	Sep.2025	Jun Sep.2026	Jun Sep.2025
Por Comisiones por Servicios	197,996,858	174,381,589	78,641,580	60,415,555
Por Bienes Mantenidos para la Venta	15,481,368	38,498,049	8,556,559	12,923,926
Por Participación en el capital de otras empresas	0.00	0.00	0.00	0.00
Por Otros activos disponibles para la venta fuera del alcance de NIIF 5	6,482,273	0.00	380,000	0.00
Por Provisiones	123,233,449	31,412,929	28,090,448	9,210,738
Por Otros gastos operativos	160,933,444	180,461,035	57,820,731	55,490,715
Total Otros gastos diversos	**504,127,392**	**424,753,603**	**173,489,318**	**138,040,934**

	Resultados Acumulados		Resultados Trimestrales	
H.6 Gastos de Administración.	Sep.2026	Sep.2025	Jun Sep.2026	Jun Sep.2025
Por Gastos del personal	927,931,140	828,481,295	313,895,326	275,827,392
Por Servicios externos	410,019,191	410,137,530	136,182,274	142,265,859
Por Movilidad y comunicaciones	44,353,930	45,142,259	15,472,247	14,930,942
Por Infraestructura	89,590,683	96,410,412	29,584,652	30,463,037
Por Gastos generales	199,411,119	184,456,001	63,045,015	63,912,938
Total Gastos de administración	**1,671,306,063**	**1,564,627,497**	**558,179,514**	**527,400,167**

H.7 Gastos de Participaciones sobre la utilidad.					
Participaciones sobre la utilidad	26,708,768	24,197,869	9,107,360	8,880,407	
TOTAL DE GASTOS	**5,517,695,378**	**5,140,893,036**	**1,825,159,351**	**1,703,753,694**	**0**
H. Resultado del periodo	**589,666,180**	**534,257,997**	**201,865,395**	**196,148,008**	

I. Otras Cuentas

	Sep.2026	Dic.2025	Sep.2025
I.1 Cuentas Contingentes.	**4,000,758,203**	**4,340,296,790**	**4,425,075,115**
I.2 Otras Cuentas de Orden Deudoras.	**1,828,945,979**	**1,704,085,058**	**1,450,466,762**
I. Total Otras Cuentas	**5,829,704,182**	**6,044,381,848**	**5,875,541,877**

J. Riesgos de Liquidez, riesgo de tasas de interés y riesgo cambiario

J.1 Riesgos de liquidez.

Los indicadores de liquidez de Coopemédicos, R.L. son calculados con referencia a las disposiciones contenidas en el Acuerdo SUGEF-25-23 "Regulación Proporcional para Cooperativas de Ahorro y Credito Supervisadas", evidencian una situación Normal. Las áreas mas propensas al riesgo son Inversiones, Cartera de Crédito y Captaciones, Sin embargo sobre la exposición de dicho riesgo de liquidez Coopemédicos, R.L. establece como Norma para dicho fin la aplicación de un 15 % en inversiones del total de captaciones, adicionalmente dentro del plan de contingencias contempla la apertura de líneas de créditos con entidades financieras.

Coopemédicos, R.L. se encuentra en operación normal en este rubro. Los indicadores utilizados para medir la liquidez en el área de los activos corresponden a metodologías internas y como referencia los calculos de la antigua Ficha CAMELS , específicamente por Calce a un mes y tres meses ajustados por volatilidad. Además se utilizarán esos calces sin aplicar la volatilidad, teniendo una liquidez de alta calidad en las salidas netas de efectivo.

Esta calificación se alcanza mediante la aplicación de una metodología donde se sensibiliza partidas de captaciones a la vista en función de su estabilidad y crecimiento constante en sus captaciones. Además, se parte del supuesto de que las inversiones cuyo emisor es el gobierno o el Banco Central son realizables en forma inmediata aunque tengan su vencimiento posterior.

En vista de los riesgos que presenta toda entidad financiera, tales como retiros imprevistos, recuperación de activos, entre otras razones. Para minimizar estos riesgos la Cooperativa contempla varios aspectos de importancia entre los que destacan:

Control de los vencimientos en las captaciones manteniendo estrecha comunicación con los inversionistas. Aunque existe una alta renovación de las captaciones a plazo fijo siempre se prevé la posibilidad de retiro.

Control estricto de la cartera de crédito, misma que es muy sana con recuperación por medio de planilla de salarios de la Caja Costarricense de Seguro Social por mas del cincuenta porciento del total de la cartera de crédito según cuadro a continuación.

RECUPERACIÓN DE LA CARTERA DE CRÉDITO

Recuperación	Sep.2026		Dic.2025		Sep.2025	
Planilla Tarjeta	186,716,646	0.36%	161,474,732	0.33%	207,615,697	0.44%
Datafono	170,160,203	0.33%	152,432,075	0.31%	156,481,281	0.33%
Cargo Automático	12,613,858,690	24.20%	11,440,587,492	23.45%	11,240,605,730	23.57%
Ventanilla	8,884,961,012	17.04%	9,181,142,667	18.82%	9,000,572,706	18.87%
Deducción de Planilla	30,273,067,063	58.07%	27,845,970,389	57.08%	27,086,232,447	56.79%
Total	**52,128,763,615**	**100.00%**	**48,781,607,355**	**100.00%**	**47,691,507,861**	**100.00%**



CALCE DE PLAZOS

Al 30 de Septiembre del 2026

(En colones)

RTE: su_calces_gen. **AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026** **Pag. 1 De 2**

colones

CODIGO	CONCEPTO	SALDO A LA VISTA	DE 1 A 30 DIAS	DE 31 A 60 DIAS	DE 61 A 90 DIAS	DE 91 A 180 DIAS	DE 181 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS	PARTIDAS VENCIDA	TOTAL
12100	DIFERENCIA MN	3,002,311,881.09	4,457,273,060.13	421,422,904.64	- 2,493,627,600.25	- 3,507,500,734.68	- 7,314,894,741.08	19,586,030,923.16	3,457,811,707.13	17,608,827,400.14
12110	Total Recuperacion de activo	4,565,521,145.03	6,988,915,439.71	2,151,227,810.16	699,701,044.12	2,487,229,354.33	1,870,889,905.48	48,463,322,644.29	3,457,811,707.13	70,684,619,050.25
12111	DISPONIBILIDADES	4,477,972,080.77								4,477,972,080.77
12113	Inversiones MN	87,549,064.26	4,096,261,586.15	1,915,780,821.86	450,921,547.65	1,726,132,163.34	303,393,168.00	6,104,697,581.32		14,684,735,932.58
12114	Cartera de Créditos MN		2,892,653,853.56	235,446,988.30	248,779,496.47	761,097,190.99	1,567,496,737.48	42,358,625,062.97	3,457,811,707.13	51,521,911,036.90
12120	Total Vencimientos de pasivo	1,563,209,263.94	2,531,642,379.58	1,729,804,905.52	3,193,328,644.37	5,994,730,089.01	9,185,784,646.56	28,877,291,721.13		53,075,791,650.11
12121	Obligaciones Con El Público MN	1,523,943,319.92	2,398,292,000.00	1,515,052,969.19	3,022,253,712.95	5,463,846,582.36	8,237,056,138.44	11,568,007,262.66		33,728,451,985.55
12123	Obligaciones con Entidades Financieras MN		128,282,713.03	129,153,368.40	129,638,734.78	393,226,765.44	792,471,787.23	17,032,457,916.90		18,605,231,285.78
12124	Cargos por pagar MN	39,265,944.02	5,067,866.55	85,598,567.93	41,436,196.64	137,656,741.18	156,256,720.89	276,826,541.57		742,108,378.78

dolares, TRADUCIDO EN COLONES

CODIGO	CONCEPTO	SALDO A LA VISTA	DE 1 A 30 DIAS	DE 31 A 60 DIAS	DE 61 A 90 DIAS	DE 91 A 180 DIAS	DE 181 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS	TOTAL
12200	DIFERENCIA ME	169,274,315.32	655,787,670.30	107,245,228.21	- 239,899,036.63	- 374,162,058.68	- 525,126,939.44	264,141,446.68	57,260,625.76
12210	Total Recuperacion de activo	382,757,854.36	901,474,371.92	153,018,730.22		28,120,379.31		264,210,151.58	1,729,581,487.39
12211	DISPONIBILIDADES	318,723,506.83							318,723,506.83
12213	Inversiones ME	64,034,347.53	268,517,251.56	153,018,730.22		28,120,379.31		264,210,151.58	777,900,860.20
12214	Cartera de créditos ME		632,957,120.36						632,957,120.36
12220	Total Vencimientos de pasivo ME	213,483,539.04	245,686,701.62	45,773,502.01	239,899,036.63	402,282,437.99	525,126,939.44	68,704.90	1,672,320,861.63
12221	Obligaciones Con El Público ME	213,483,539.04	245,686,701.62	42,160,234.68	238,577,075.79	391,422,685.14	512,377,767.34		1,643,708,003.61
12224	Cargos por pagar ME			3,613,267.33	1,321,960.84	10,859,752.85	12,749,172.10	68,704.90	28,612,858.02

CALCE DE PLAZOS

Al 30 de Septiembre del 2025

(En colones)

RTE: su_calces_gen. **AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025** **Pag. 1 De 2**

colones

CODIGO	CONCEPTO	SALDO A LA VISTA	DE 1 A 30 DIAS	DE 31 A 60 DIAS	DE 61 A 90 DIAS	DE 91 A 180 DIAS	DE 181 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS	PARTIDAS VENCIDA	TOTAL
12100	DIFERENCIA MN	2,315,175,160.65	3,098,441,334.87	- 343,014,682.87	- 2,531,373,057.36	- 2,084,395,343.01	- 7,441,315,839.82	19,080,003,169.28	2,950,198,281.86	15,043,719,023.60
12110	Total Recuperacion de activo	3,735,943,415.91	5,629,349,305.29	1,566,029,676.44	559,511,365.99	3,307,306,528.82	1,878,206,313.57	43,417,494,253.92	2,950,198,281.86	63,044,039,141.80
12111	DISPONIBILIDADES	3,574,548,850.29								3,574,548,850.29
12113	Inversiones MN	161,394,565.62	2,705,136,891.77	1,362,351,058.36	345,071,964.27	2,648,624,367.24	529,172,658.25	4,534,615,824.02		12,286,367,329.56
12114	Cartera de Créditos MN		2,924,212,413.52	203,678,618.05	214,439,401.72	658,682,161.58	1,349,033,655.33	38,882,878,429.90	2,950,198,281.86	47,183,122,961.95
12120	Total Vencimientos de pasivo	1,420,768,255.26	2,530,907,970.42	1,909,044,359.31	3,090,884,423.35	5,391,701,871.83	9,319,522,153.39	24,337,491,084.64		48,000,320,118.20
12121	Obligaciones Con El Público MN	1,377,228,429.61	2,439,145,883.26	1,698,072,513.73	2,968,320,598.33	4,927,106,883.70	8,623,424,660.47	9,853,032,452.37		31,886,331,421.47
12123	Obligaciones con Entidades Financieras MN		89,677,608.86	90,139,879.74	90,771,938.58	275,641,335.17	566,306,544.75	14,265,554,331.84		15,378,091,638.94
12124	Cargos por pagar MN	43,539,825.65	2,084,478.30	120,831,965.84	31,791,886.44	188,953,652.96	129,790,948.17	218,904,300.43		735,897,057.79

dolares, TRADUCIDO EN COLONES

CODIGO	CONCEPTO	SALDO A LA VISTA	DE 1 A 30 DIAS	DE 31 A 60 DIAS	DE 61 A 90 DIAS	DE 91 A 180 DIAS	DE 181 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS	TOTAL
12200	DIFERENCIA ME	45,030,000.26	648,300,758.54	231,711,112.69	- 297,570,954.34	- 290,485,624.85	- 464,836,182.32	177,851,362.18	50,000,472.16
12210	Total Recuperacion de activo	211,168,775.26	899,005,330.92	271,785,351.29		76,216,613.03	43,092,350.66	177,957,981.44	1,679,226,401.70
12211	DISPONIBILIDADES	100,661,328.15							100,661,328.15
12213	Inversiones ME	110,507,447.11	351,525,312.10	271,785,351.29		76,216,613.03	43,092,350.66	177,957,981.44	1,031,085,055.63
12214	Cartera de créditos ME		547,480,017.92						547,480,017.92
12220	Total Vencimientos de pasivo ME	166,138,775.00	250,704,571.48	40,074,238.60	297,570,954.34	366,702,237.88	507,928,532.98	106,619.25	1,629,225,929.54
12221	Obligaciones Con El Público ME	166,138,775.00	250,704,571.48	36,471,559.08	296,239,860.62	355,131,313.24	496,819,029.74		1,601,505,109.16
12224	Cargos por pagar ME			3,602,679.52	1,331,093.72	11,570,924.64	11,109,503.24	106,619.25	27,720,820.38



J.2 Riesgos de tasas de interés.

Coopemédicos, R.L. como entidad financiera está expuesta al riesgo de tasa de interés debido a las constantes variaciones sobre la baja o alza en las mismas, obligando mantener en constante revisión las tasas de interés de los préstamos que otorga a los asociados, las inversiones, los ahorros a plazo. Las entidades financieras deben manejar adecuadamente la cobertura en las tasas de interés relacionada con las carteras de crédito e inversiones, se expondría a un riesgo importante que se asocia con un menor flujo monetario y a una menor rentabilidad.

Coopemédicos, R.L. revisa constantemente los cambios de la tasas de interés del mercado financiero, analizando mensualmente la tasa neta de intermediación financiera.

Coopemédicos, R.L.

REPORTE DE BRECHAS

Al 30 de Septiembre del 2026

(En colones)

colones

CODIGO	CONCEPTO	0-30 DIAS	31-90 DIAS	91-180 DIAS	181-360 DIAS	361-720 DIAS	MAS DE 720 DIAS	TOTAL
22100	DIFERENCIA MN	91,207,857,193.13	-515,412,006.09	-3,387,380,263.15	-7,036,353,892.46	-3,134,399,891.33	-12,077,852,834.95	65,056,458,305.15
22110	**Total Recuperacion de activo MN**	**92,876,531,474.90**	**4,143,128,845.47**	**1,928,987,675.75**	**492,745,300.00**	**1,878,201,698.07**	**8,235,364,807.28**	**109,554,959,801.47**
22111	Inversiones MN	87,549,064.26	4,143,128,845.47	1,928,987,675.75	492,745,300.00	1,878,201,698.07	8,235,364,807.28	16,765,977,390.83
22112	Cartera de Créditos MN	92,788,982,410.64						92,788,982,410.64
22120	**Total Vencimientos de pasivo MN**	**1,668,674,281.77**	**4,658,540,851.56**	**5,316,367,938.90**	**7,529,099,192.46**	**5,012,601,589.40**	**20,313,217,642.23**	**44,498,501,496.32**
22121	Obligaciones Con El Público MN	1,540,391,568.74	4,399,748,748.39	4,923,141,173.46	6,736,627,405.23	5,012,601,589.40	3,280,759,725.33	25,893,270,210.55
22123		128,282,713.03	258,792,103.17	393,226,765.44	792,471,787.24		17,032,457,916.90	18,605,231,285.78

dolares

CODIGO	CONCEPTO	0-30 DIAS	31-90 DIAS	91-180 DIAS	181-360 DIAS	361-720 DIAS	MAS DE 720 DIAS	TOTAL
22200	DIFERENCIA ME	684,619,544.76	287,629,697.46	167,974,416.21	-1,329,658.06	28,394,398.03	316,697,247.57	1,483,985,645.97
22210	**Total Recuperacion de activo ME**	**684,943,679.92**	**288,241,902.93**	**168,828,249.26**		**28,394,398.03**	**316,697,247.57**	**1,487,105,477.71**
22211	Inversiones ME	64,034,347.53	288,241,902.93	168,828,249.26		28,394,398.03	316,697,247.57	866,196,145.32
22212	Cartera de Créditos ME	620,909,332.39						620,909,332.39
22220	**Total Vencimientos de pasivo ME**	**324,135.16**	**612,205.47**	**853,833.05**	**1,329,658.06**			**3,119,831.74**
22221	Obligaciones Con El Público ME	324,135.16	612,205.47	853,833.05	1,329,658.06			3,119,831.74

1) TOTAL RECUP. ACTIVOS SENCIBLES A TASAS	93,561,475,154.82	4,431,370,748.40	2,097,815,925.01	492,745,300.00	1,906,596,096.10	8,552,062,054.85
2) TOTAL RECUP. PASIVOS SENCIBLES A TA	1,668,398,416.93	4,659,153,057.03	5,317,221,771.95	7,530,428,850.52	5,012,601,589.40	0.00
DIF. RECUP. ACTIVOS MENOS VENC. DE PASIVOS	91,892,476,737.89	- 227,782,308.63	- 3,219,405,846.94	- 7,037,683,550.52	- 3,106,005,493.30	8,552,062,054.85



Coopemédicos, R.L.

REPORTE DE BRECHAS

Al 30 de Septiembre del 2025

(En colones)

colones

CODIGO	CONCEPTO	0-30 DIAS	31-90 DIAS	91-180 DIAS	181-360 DIAS	361-720 DIAS	MAS DE 720 DIAS	TOTAL
22100	DIFERENCIA MN	86,532,152,756.42	-1,934,279,610.72	-3,580,464,293.56	-7,049,045,917.24	-17,142,285.31	-12,307,479,938.31	61,643,740,711.28
22110	Total Recuperacion de activo MN	88,236,973,314.21	2,726,994,537.22	1,436,029,818.36	385,507,800.00	2,791,723,290.57	6,792,223,549.98	102,369,452,310.34
22111	Inversiones MN	161,394,565.62	2,726,994,537.22	1,436,029,818.36	385,507,800.00	2,791,723,290.57	6,792,223,549.98	14,293,873,561.75
22112	Cartera de Créditos MN	88,075,578,748.59						88,075,578,748.59
22120	Total Vencimientos de pasivo MN	1,704,820,557.79	4,661,274,147.94	5,016,494,111.92	7,434,553,717.24	2,808,865,575.88	19,099,703,488.29	40,725,711,599.06
22121	Obligaciones Con El Público MN	1,615,142,948.93	4,480,362,329.62	4,740,852,776.75	6,868,247,172.49	2,808,865,575.88	4,834,149,156.45	25,347,619,960.12
22123		89,677,608.86	180,911,818.32	275,641,335.17	566,306,544.75		14,265,554,331.84	15,378,091,638.94

dolares

CODIGO	CONCEPTO	0-30 DIAS	31-90 DIAS	91-180 DIAS	181-360 DIAS	361-720 DIAS	MAS DE 720 DIAS	TOTAL
22200	DIFERENCIA ME	649,206,469.10	350,867,779.65	272,604,118.99	-1,130,629.98	77,168,815.12	270,594,911.29	1,619,311,464.17
22210	Total Recuperacion de activo ME	649,553,158.49	351,525,312.10	273,305,959.53		77,168,815.12	270,594,911.29	1,622,148,156.53
22211	Inversiones ME	110,507,447.11	351,525,312.10	273,305,959.53		77,168,815.12	270,594,911.29	1,083,102,445.15
22212	Cartera de Créditos ME	539,045,711.38						539,045,711.38
22220	Total Vencimientos de pasivo ME	346,689.39	657,532.45	701,840.54	1,130,629.98			2,836,692.36
22221	Obligaciones Con El Público ME	346,689.39	657,532.45	701,840.54	1,130,629.98			2,836,692.36

1) TOTAL RECUP. ACTIVOS SENCIBLES A TASAS	88,886,526,472.70	3,078,519,849.32	1,709,335,777.89	385,507,800.00	2,868,892,105.69	7,062,818,461.27
2) TOTAL RECUP. PASIVOS SENCIBLES A TA	1,705,167,247.18	4,661,931,680.39	5,017,195,952.46	7,435,684,347.22	2,808,865,575.88	0.00
DIF. RECUP. ACTIVOS MENOS VENC. DE PASIVOS	87,181,359,225.52	- 1,583,411,831.07	- 3,307,860,174.57	- 7,050,176,547.22	60,026,529.81	7,062,818,461.27

J.3 Riesgos cambiario.

La cooperativa tiene como política mantenerse en una relación de activos sobre pasivos lo más cercana a uno, esto para no se registren diferencias significativas con respecto al tipo de cambio del dólar moneda de los Estados Unidos de Norte América.

En cuanto al indicador de Riesgos de Tasas de Interés Moneda Extranjera, no presenta mayor riesgo para la Cooperativa ya que la estructura que se mantiene en moneda extranjera es mínima, y el cambio en esa estructura actual podria afectar (en una cantidad minima) la rentabilidad.
En resumen, el efecto del aumento del indicador se da por variación de la tasa libor, un componente externo que no controlamos y no causa un efecto significativo en nuestro perfil de riesgo global.

J.4 Riesgos de Crédito

En respuesta a la declaratoria de emergencia sanitaria nacional emitida por el Goberno mediante Decreto Ejecutivo 42227-MP-S del 16 de marzo del 2020, situación provocada por la enfermedad COVID-19, Coopemédicos RL ha implementado ciertas medidas como las estipuladas en la normativa SUGEF 1-05, específicamente las indicadas en los transitorios XVI, XVII y XVIII.
La Cooperativa, como parte de las medidas tomadas y en cumplimiento con los transitorios anteriormente mencionados, ha hecho excepciones en sus políticas y procedimientos crediticios, entre las cuales están: aplicar moratoria en el pago de las operaciones, a aquellos asociados que demuestren formalmente sus afectaciones en su nivel de ingresos a razón de la pandemía. Especialmente esta moratoria fue aplicado a Asociados Médicos que son propietarios o médicos asalariados del sector privado, quienes han sufirido una reducción significava en su jornada laboral y por ende en sus remuneraciones, a razón de descenseo en la afluencia de pacientes a la clínicas privadas.

Al 30 de Septiembre del 2026 Coopemédicos ha cumplido satisfactoriamente el comunicado CNS-1698 en el cual se establecia que la Cooperativa estimara los productos relacionados a las cuotas moratorias originadas por dicha situación, a la fecha de corte Coopemédicos acumula Productos por Recuperar de ¢ 143,713,584.13 y la respectiva estimación por ¢ -143,713,584.13.

L. Fideicomisos y comisiones de confianza

No se administran fideicomisos.

CARLOS LUIS MURILLO MORALES (FIRMA) Firmado digitalmente por CARLOS LUIS MURILLO MORALES (FIRMA) Fecha: 2026.10.28 10:38:30 -06'00'

LUIS FERNANDO GUERRERO RICHMOND (FIRMA) Firmado digitalmente por LUIS FERNANDO GUERRERO RICHMOND (FIRMA) Fecha: 2026.10.28 10:10:14 -06'00'

KATHERINE VANESSA ARAYA PEREIRA (FIRMA) Firmado digitalmente por KATHERINE VANESSA ARAYA PEREIRA (FIRMA) Fecha: 2026.10.26 17:38:47 -06'00'

Carlos Luis Murillo Morales	Luis Fernando Guerrero Richmond	Katherine Araya Pereira
Gerente General	Contador General	Auditor Interno

------ U.L. -------